



阿联酋与卡塔尔调查报告

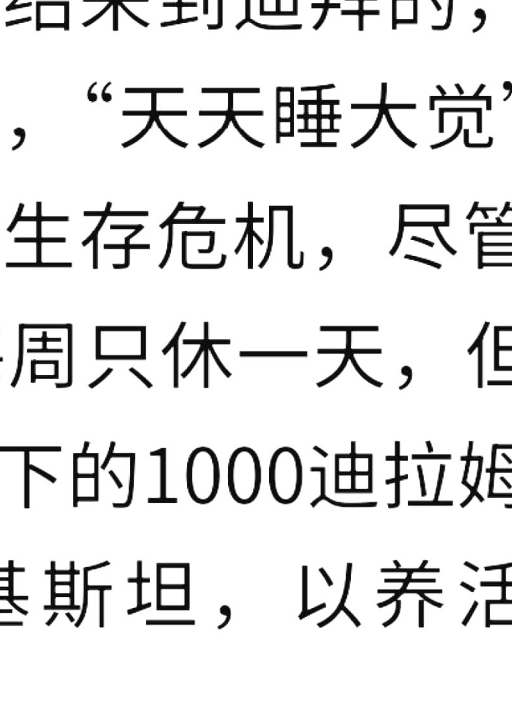
2025-04-16 16:41

阿联酋与卡塔尔调查报告

壹

2025年3月22日上午，时值27度的艳阳天气，我跟向导在迪拜老市场逮住了来自巴基斯坦Lahore地区的Mablwob，询问他在迪拜的工作生活情况。

Mablwob今年39岁，来到迪拜已经七年，目前在RTA（迪拜政府交通部门）下面开船为生，每个月可以挣1500迪拉姆，合3000元人民币。



他是经亲戚介绍来到迪拜的，以前在巴基斯坦时没有工作，“天天睡大觉”，迪拜这份工作解决了他的生存危机，尽管他每天要工作12个小时，每周只休一天，但他能每个月省吃俭用，将剩下的1000迪拉姆（2000元人民币）寄回巴基斯坦，以养活自己的4个小孩。

我很奇怪500迪拉姆（1000元人民币），他是怎么在迪拜活下来的？

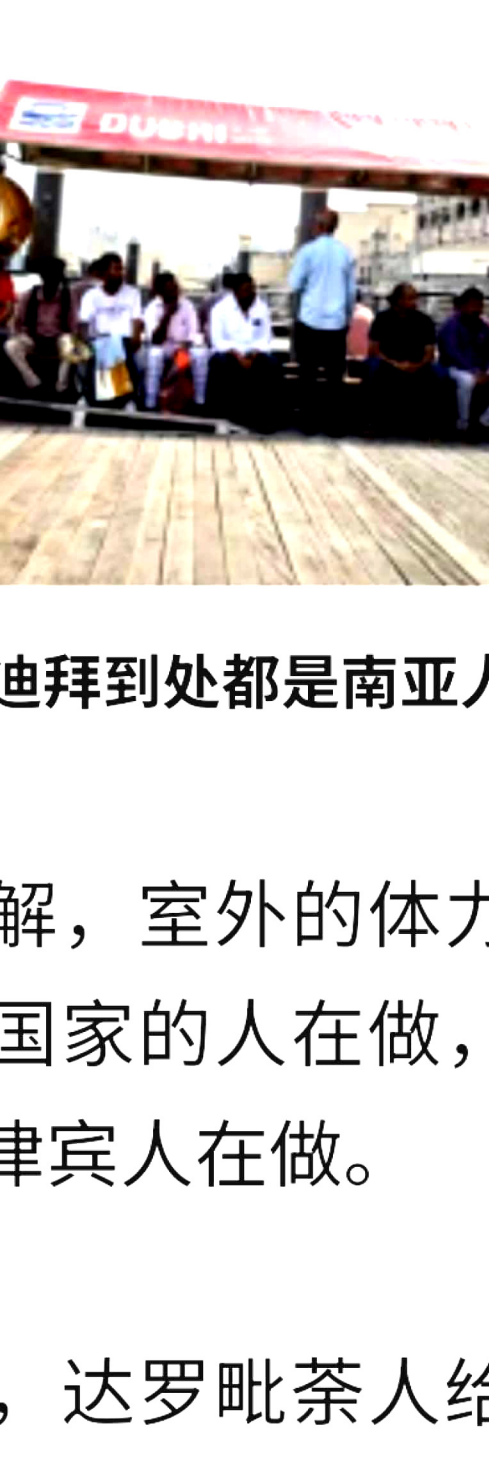
他说他跟8-9个人住一个房间（迪拜这边最夸张的有20个劳工一间房，三层床铺，大家轮班睡），一个月房租只要200迪拉姆，他每顿饭，只需要吃印巴劳工常吃的大饼——迪拜政府为了保障底层劳工活得下去，通过补贴后，市面上常常售出1块钱1大袋的薄饼，作为劳工阶层的主食——然后他再配上0.5-1迪拉姆一杯的茶水，以及3块钱的菜，这样他一餐通常只需要5迪拉姆就能吃饱（10元人民币）。



迪拜的这种薄饼跟我在埃及见过的差不多，中东各国都靠这种薄饼稳定底层贫苦民众他通常不吃早餐，一天只吃两顿，一个月吃饭只需要300迪拉姆，东抠抠西抠抠，再想办法省出点牙膏洗发水的钱，这样就能给家里老婆加四个娃，每月准时寄过去1000迪拉姆了。

我还采访了另一名负责开船的孟加拉小伙子。（小伙子名字太长了，懒得写了）

哥们今年25岁，来迪拜4年了，目前只回过孟加拉两次，他说下次再回去就要结婚，估计也会生一堆娃。



他开着小船带我们在老城区游荡，RTA半小时收我们60迪拉姆。

他的居住生活情况跟Mablwob差不多，但收入略有不同，他是底薪1000迪拉姆（2000元人民币），跑一趟船再有20迪拉姆（40元人民币）的提成，其实算来算去，也差不多是1500迪拉姆每月（3000元人民币）。

迪拜这边主要有印度、巴基斯坦、孟加拉、菲律宾、尼泊尔、斯里兰卡各地的劳工，另有埃及、喀麦隆、埃塞俄比亚、肯尼亚、叙利亚、约旦等国少量掺杂其中。

这些劳工里头，印度人最多，印度人约占整个阿联酋的38%，除了少部分富豪和白领，大部分印度人在工地、酒店、物流公司等干着一些没啥技术含量的体力活；巴基斯坦人第二多，约占10-15%，同样干一些工地、运输、保安工作；菲律宾人也不少，约占7%左右，主要干一些保姆、酒店一类的工作。



迪拜到处都是南亚人

你可以这样理解，室外的体力劳动，主要是印巴尼孟这些国家的人在做，室内的体力劳动，主要是菲律宾人在做。

也可以理解成，达罗毗荼人给阿拉伯人干室外工作，马来人给阿拉伯人干室内工作。

据我在现场一个一个询问工资情况，这些南亚、东南亚、非洲的劳工，工资水平普遍较低，保安、工地工人、餐馆服务员大部分月薪在1200-2000迪拉姆，合人民币2400-4000元，大部分工作需要一天工作12个小时，一周一休，每个人都只有非常基础的医疗保险，管个简单的头疼脑热的那种，除此以外，就没有其他任何社保和福利。

以我采访的两个劳工举例。

29岁的Brenda来自喀麦隆，到阿联酋阿布扎比工作已经五年，目前已婚并育有一个孩子。

她在老家听父亲朋友说阿联酋这边有钱赚，便办了3个月的旅游签证过来找工作，找到工作后，公司会帮她办工作签，便能在这长久工作。

前两年她给本地做保姆，本地人给的工资低，月薪仅1000迪拉姆（2000元人民币），她每天的工作是从早上六七点起床，给主人做早饭，搞卫生，再送小孩上学，一直工作到主人晚上睡觉，一天大概工作15个小时，其中有2-3小时的休息时间，每个月只休息一天。

我旁边的中国向导听到这里，插嘴说：只有本地人才这么小气，中国人一般给3000-5000迪拉姆的。

Brenda听到他用中文插话，小心地看了向导一眼，我不想打断Brenda的陈述，便让她继续讲下去。

Brenda做了两年保姆，又辞职出来做服务员，这时能拿到1300迪拉姆（2600元人民币），包食宿有小费，实际到手1500迪拉姆（3000元人民币），每周也可以休息一天了。

她每月薪水的四分之一，约375迪拉姆（750元人民币）留下自己花，剩下的四分之三，约1125迪拉姆（2250元人民币）寄回喀麦隆老家养女儿和家人。

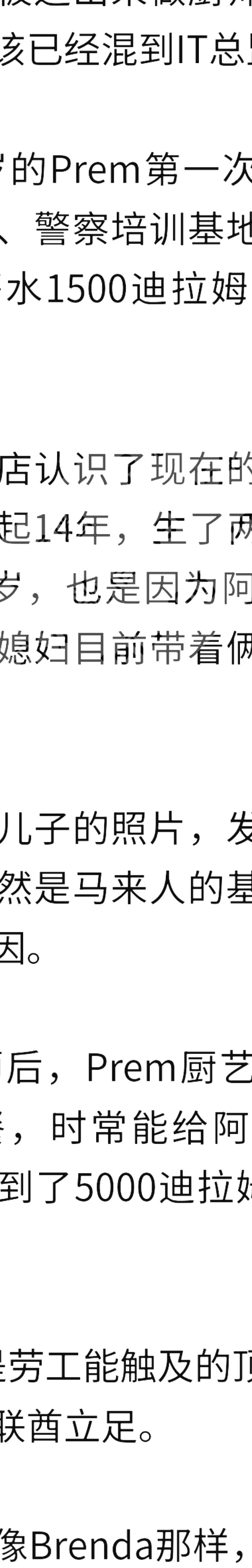
她老公目前在迪拜，是一家酒店帮厨的小头头，每个月1500-2000迪拉姆的收入（3000-4000元人民币），每天工作10小时，大概一个月过来看望她一次。

我问她将来打算回喀麦隆吗？

她说不想回去，想一直呆在阿联酋，喀麦隆太乱，到处是枪击，每天都有人莫名其妙地死掉，她很想把女儿接过来读书，但这里学费太贵，实在养不起。

Brenda是因为喀麦隆无法就业才来到阿联酋，而和她同餐厅的厨师Prem，也是因为同样的原因，才从印度来到这里。

Prem生于1982年，今年43岁，说一口较流利的英语，他拥有工科硕士学历，但因为在印度一直找不到工作，便学了个厨师证，跑到阿联酋来打工。



听到他的学历，我忍不住多问了句：你是工科硕士？你现在在做厨师？

他有些不好意思地说，他从小就给家里人做饭，习惯了cooking，挺喜欢下厨的。

我知道这只是他的一个借口，是印度没有工作岗位，他才被迫出来做厨师，否则以他现在的年龄，应该已经混到IT总监了。

2010年，28岁的Prem第一次来到阿联酋，先后在大酒店、警察培训基地、军事基地做厨师，每月薪水1500迪拉姆（3000元人民币）。

他在第一家饭店认识了现在的菲律宾老婆，两人目前在一起14年，生了两个儿子，小娃8岁、大娃13岁，也是因为阿联酋生活读书成本太高，他媳妇目前带着俩儿子在印度生活。

我看了看他俩儿子的照片，发现长得更像菲律宾人，这显然是马来人的基因，战胜了达罗毗荼人的基因。

做了15年厨师后，Prem厨艺大进，做得一手好阿拉伯餐，时常能给阿布扎比酋长做饭，月薪也涨到了5000迪拉姆每月（10000元人民币）。

但Prem已经是劳工能触及的顶端，依旧无法供养后代在阿联酋立足。

普通劳工还是像Brenda那样，拿着极低的薪水，还要忍受迪拜昂贵的物价。

迪拜的物价是中国的2倍左右，在中国卖5元人民币的商品，在迪拜一般就卖5迪拉姆，所以在迪拜拿1500迪拉姆，跟在中国拿1500元人民币消费力差不多，以这个物价计算，劳工工资水平在当地相当低廉。

而本地人、欧美人的收入，则要比劳工们高出好几十倍，动不动2万迪拉姆起步。

华人在迪拜也不少，一共有30万人左右，占375万总人口的8%，大部分从事小生意和投资，少部分上班，收入比劳工们也要高出一大截，他们的故事我后面单独详细讲述。

阿联酋各国人口占比（此图不是很精准，供参考）

我曾经问阿联酋一位位高权重的本地白袍，为啥给劳工的工资这么低，工作时间这么长，福利这么少。

那位白袍说，给劳工的工资和工作时间，是根据劳工们在自己国家的收入待遇计算出来的，我们给出来的薪水已经远远超过他们在本国的收入，能保证他们愿意干这么久这么累还干得下去。他们在自己国家根本找不到工作，迪拜和阿布扎比给了他们工作机会，他们已经很满足了。

每个劳工在他们国家干相同工作的上限，就是迪拜给他们的下限，国籍决定了劳工的收入。

至于为啥福利那么低，就是防止对他们太好，他们会拖家带口全跑过来，不上班的人一多，迪拜和阿布扎比的治安也会恶化的。

而且阿联酋官方还会有意控制各个国家的劳工人数，以免一个国家的人口总量太大，将来容易团结暴乱，他们劳工部门有意尽量将各国人口打散，如果一个国家人口占比太多，他们就会暂时停止从这个国家引进劳工。

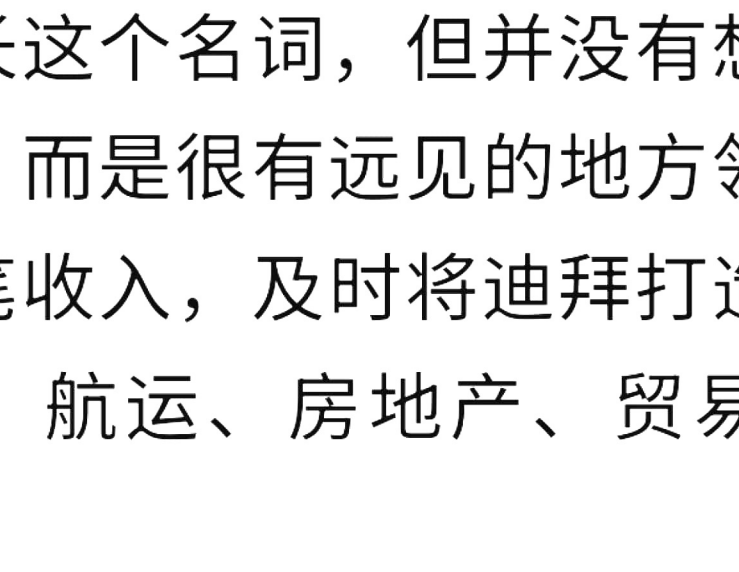
那么，迪拜为啥会变成中东地区的劳工聚集地呢？

这里需要简单地回顾一下迪拜的历史。

大家不要慌，这种调查文章重点讲现在，历史我会讲得非常简约，只讲必须提及的部分。

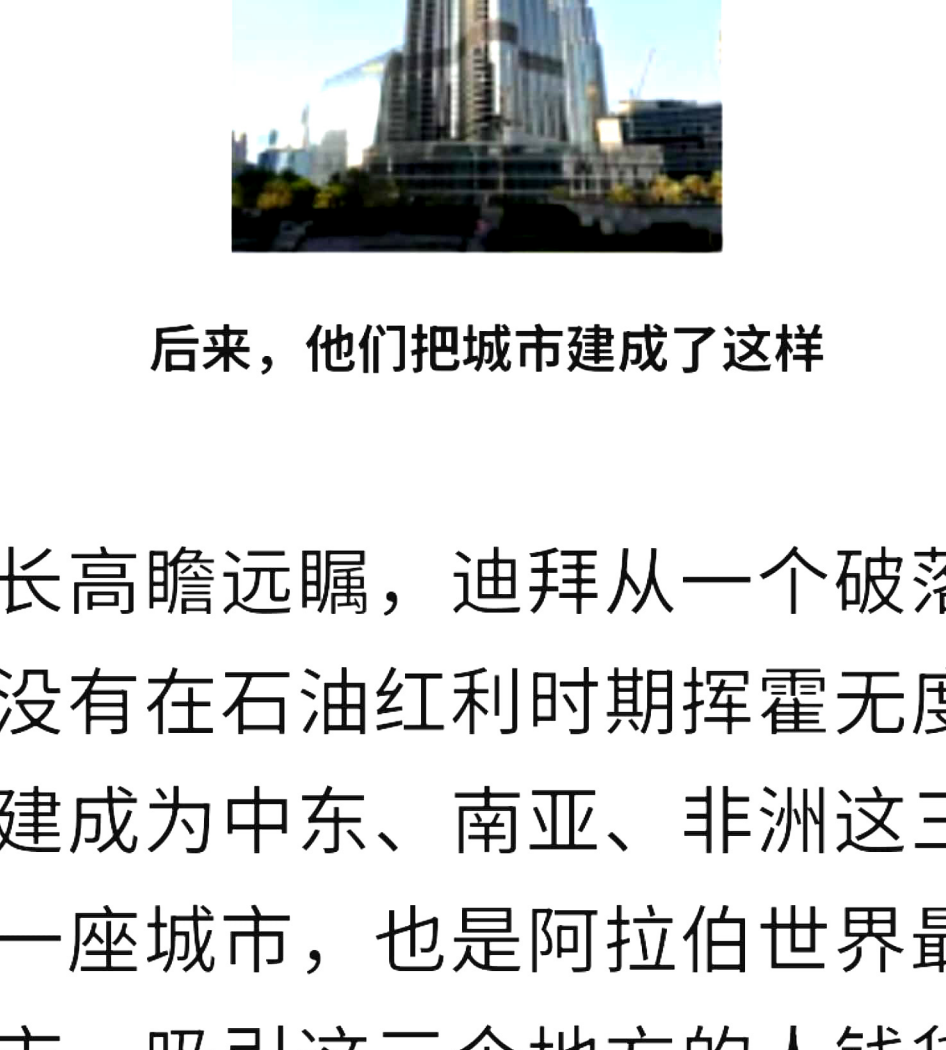
迪拜这个地方，以前跟阿拉伯半岛的其他地方一样，非常非常热，非常非常穷，属于人类世界里头一直被嫌弃的地方。

几千年来，这里原只是一个靠捕鱼和挖蚌采珍珠的小渔村，但捕鱼太不挣钱，18世纪开始本地人以干海盗为生，不管是欧洲人还是阿拉伯人，反正见船就抢。直到1820年，英国拔掉了这些海盗据点并控制了这块区域，这里便转型成为波斯湾地区航运中心点之一，迪拜靠港口贸易有所发展，但上限依旧很低。

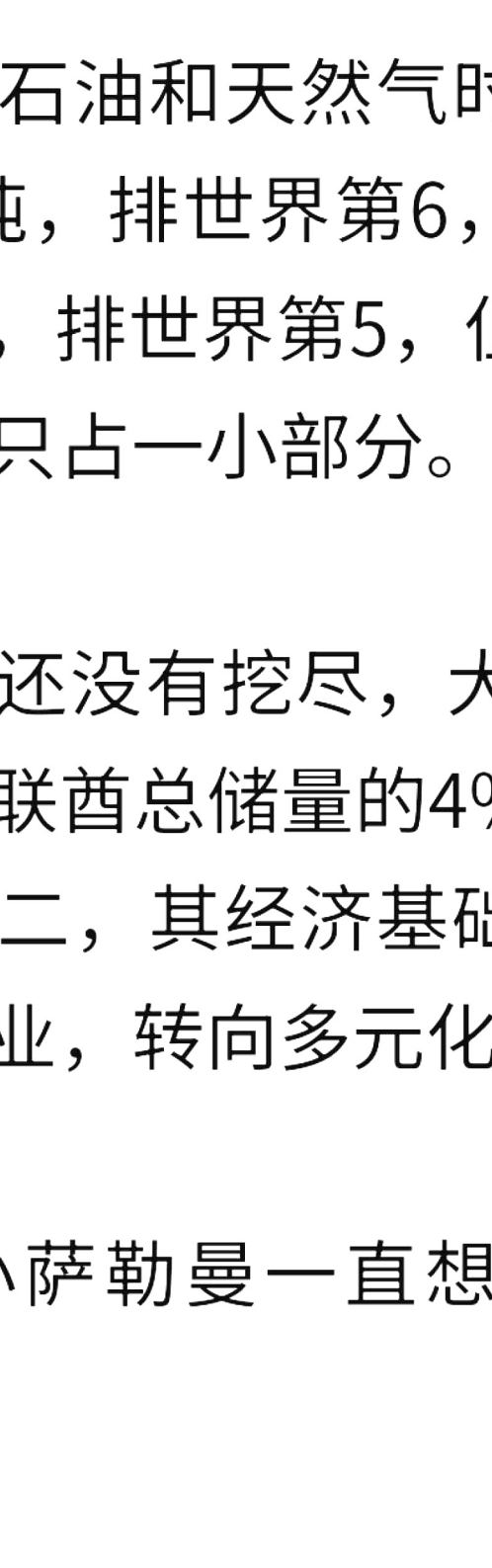


发现石油前的迪拜城市景象

1966年，迪拜发现了石油，狠吃了一波石油红利，赚了一大笔钱，当地酋长——他们还在使用酋长这个名词，但并没有想象中那么野蛮粗鄙，而是很有远见的地方领导人，利用这一大笔收入，及时将迪拜打造成了以金融、旅游、航运、房地产、贸易为主的城市。



刚发现石油时，迪拜还在用小毛驴运石油



后来，他们把城市建成了这样

本地酋长高瞻远瞩，迪拜从一个破落小城起家，并没有在石油红利时期挥霍无度，而是将迪拜建成为中东、南亚、非洲这三处最现代化的一座城市，也是阿拉伯世界最开放的一座城市，吸引这三个地方的人钱货，源源不断涌向迪拜。

阿联酋刚发现石油和天然气时，探明石油储量是133.4亿吨，排世界第6，天然气储量是6.06亿立方米，排世界第5，但主要储量在阿布扎比，迪拜只占一小部分。

迪拜目前石油还没有挖尽，大约仍有40亿桶储量，仅占阿联酋总储量的4%，在整个阿联酋排名倒数第二，其经济基础已经成功地从单一的石油产业，转向多元化发展。

这也是沙特小萨勒曼一直想学习迪拜的原因。

目前整个阿拉伯国家还是相对保守，根据我的观察，迪拜开放程度最高，各重要城市开放度依次是迪拜>阿布扎比>多哈>利雅得。

我去迪拜是他们斋月末期，本地阿拉伯人是日落时听到宣礼塔的吟唱后才吃饭，而外国人则可以随时随地，在迪拜和阿布扎比的任何公开场合吃饭，餐厅照常营业，阿拉伯人毫不在乎，我甚至还看到有阿拉伯人白天在餐厅等待打包，不知道是不是拿回家吃。

当地向导说，斋月时，阿拉伯的老弱病残是可以白天吃东西的，随着迪拜外国人越来越多，本地阿拉伯人也无所谓了，只要不在公共场合公然挑战宗教习俗就行，白天悄悄吃东西，抓到了就说自己老弱病残就好了。

在这生活了15年的华人告诉我，迪拜市区15年来一直在扩建，每年人口也增加13%，生活方式随着城市的生长日渐开放。

他刚来迪拜时，斋月时期白天餐厅严禁吃喝。从2016年开始，非穆斯林只要在餐厅拉个隔断意思一下，你吃你的阿拉伯人视而不见。疫情结束后，这条禁令就彻底放开，斋月时非穆斯林爱咋吃咋吃，本地也有部分人悄悄吃东西。

华人朋友说，不管是不是斋月，迪拜现在已经有部分白袍衣服都不换，直接大大方方走进酒吧喝酒的，不过他们还是不吃猪肉，不是不敢吃，只是从小到大没吃过，口味上不适应。

阿联酋开放到甚至要发放赌场牌照，预计2027年在拉斯海马的永利Al Marjan岛上开设赌场。

但我飞到卡塔尔多哈时，就完全不一样了，绝大部分餐厅白天是不营业的（华人餐厅除外），外国人也不可以在公共场合公然吃喝，如果白天你真的饿了渴了，可以自己找点吃的，开车到偏僻角落里坐在车上吃。

多哈一些公司为了照顾外国人，会在斋月的白天特别指定一个小角落，外国人可以在这个区域静悄悄吃东西，但不允许搞出大动静。

简单来说，阿拉伯世界斋月白天时，迪拜和阿布扎比外国人可以吃喝，本地小部分人悄悄吃；而在多哈和利雅得，外国人也不可以当众吃喝，只能悄悄找个角落吃，本地人则绝不敢饮食。

多哈严厉到如果男女在车内亲吻，有些爱多管闲事的人会叫来CID（全称是刑事调查局，啥鸡毛蒜皮的事都管），CID会以有伤风化的罪名，将男女逮到局子里去。

有位华人跟我说，他十年前在卡塔尔，跟女朋友在海滩边搂抱了一下，便衣CID突然就冒出来，说他们刚才有亲吻动作，将他们逮到局子里关了两天。

利雅得我还没有去过，但这边的人普遍说利雅得更保守，不过经济潜力很大，将来也会是赚钱的好地方。

2000年代，国内网络论坛有大量的帖子，说迪拜是一个豪车遍地的国家，每个国民都富得流油，常常有兰博基尼丢弃在路边没人开，这里捡垃圾都能挣几十万一年。

但实际上，早期的迪拜是一个龙蛇混杂的混乱城市，我之所以想来迪拜，就是因为在新加坡见到了李阿姨，听李阿姨讲述她1997-2003年在迪拜的亲身经历（见《李阿姨在迪拜的离奇经历》），我也想亲自来看看，迪拜到底是豪车遍地的金粉之城，还是人命如草的荒唐之地。

都不是，这些都不是2025年的迪拜。

迪拜、阿布扎比、多哈这三座城市，都是本地人拿着极高的薪水，欧美人拿着很好的收入，中国人想尽办法搞钱，占人口大多数的南亚、东南亚、非洲劳工拿着低廉薪水疯狂干苦力的现代化城市。（现代化这里只指硬件）

迪拜根本就没有豪车遍地，路上跑的都是普通平价燃油车，豪车也不多见。

迪拜、阿布扎比、多哈现在也没有视人命如草芥，相反，这里的治安相当不错。

对，我没有写错，相当不错。

这么多年过去了，来迪拜的人群，早就发生了迭代，迪拜自己也加强了城市管理，2025年的迪拜，早已经变成了另一个样子。

来迪拜之前，我也对这里的治安问题忧心忡忡，甚至很担心会不会被本地电诈黑帮给埋沙漠里去了。

但跑来一看，压根不是这么回事。

有华人说他在迪拜十几年时间，没见过一回打架斗殴，丢了三次东西，都让人捡着还给了他。有一次他都不知道自己丢了个小物件，还是警察局打电话给他，叫他过去认领，他才发现丢东西了。

我跟我向导在迪拜也丢了三次东西：我在咖啡店采访完后双肩包忘带了，里面有大量现金和护照；我向导跟我吃完饭，钱包忘在餐桌上，里头也有大量现金；向导还买了一袋海鲜放在市场门口，打电话打着打着走神忘拿了。

三次我们回头去找，东西全都在，没有人偷、没有人捡，东西要么摆在原处，要么店里服务员帮你收着等你来拿，每次我们都要递上几十迪拉姆表示感谢。

这要是放在巴黎，东西早找不着了，都不知道在贼汉子手里倒手几回，渣都不剩。

那迪拜为啥能把治安搞得这么好呢？

当地白袍告诉我，主要是两个原因：

第一是他们保证外来人口有工作，过来不用闲着，平时有干不完的活。像欧洲那样用福利养着移民，或者无法给移民提供充足就业，闲生事端，不出事才怪。

充分就业，是解决社会矛盾的重要手段之一。

我点了点头，想起《走向存量残杀的危险世界》里的那句话：

一个没有受过良好教育又长期失业的年轻人，最终一定会走向犯罪。

第二是迪拜跟中国城市一样，他们公共场所，有密密麻麻数十万个摄像头，摄像头配备人脸识别、车牌识别、行为分析等功能，实时数据接入迪拜警察指挥中心，目前迪拜的摄像头数量还在持续增长，保证了犯罪事件有迹可循。

也就是充分就业加科技管理，保障了迪拜、阿布扎比、多哈这些西亚富裕城市的安全性。

当地华人做出了一些补充。

他们说，我采访过的李阿姨这种类型的边缘人口，要么已经离开迪拜，要么已经完成了产业升级，上岸搞签证（以前不免签，一个签证要几万迪拉姆）、做正经生意去了，不过这些阿姨的影响力到现在还没有散尽，中国女性走在迪拜老市场的街道边，偶尔还会有一些南亚人跑过来问How much？

不过这些已经是陈年旧事了，当前中国人对迪拜最关心的问题，是迪拜是不是有很多中国过来搞电诈的？

在询问了好些当地华人后，大家的回答差不多：

2020年时，大批电信诈骗分子，大约5万多人从东南亚地区涌入迪拜，主要盘踞在迪拜DIP园区（Dubai investment Park），这个园区最大，里头诈骗团伙总人数超两万人，另还有硅谷（Dubai Silicon Oasis）、Dubai South、国际城、凤凰园区、永利园区、绿洲园区有不少电诈分子。

这些电诈公司跟缅北不一样的是，这里跟普通上下班差不多，大部分电诈分子不绑架不杀人不噶腰子，不过不排除小部分会干这种事，因为当地最大的华人超市温超的老板，就被电诈分子绑架过。

有两位当地人跟我讲起他们跟电诈集团打交道的东西。

一位他有个朋友会修电脑，电诈公司的电脑坏了请他朋友去修，他朋友进去溜达了一圈，说里面跟普通写字楼差不多，没有缅北那么黑暗，他们墙上居然还挂着“中国人不骗中国人”的标语，也不知道是在自我嘲讽还是玩黑色幽默。

另一位说她住在迪拜别墅区时，2021年时突然旁边别墅住进一些福建年轻人，她作为邻居和同胞过去拜访，这些福建人热情而又充满警惕地招待她，说是来迪拜这边做茶叶生意，还请她喝几千块钱一斤的茶叶，但行为神秘秘的，对茶叶生意也不太熟的样子。

这些年轻人还特别会做人，有一次有白袍来她家拜访，那些年轻人看到了，就点了两只烤全羊，他们自己吃一只，给她家送了一只，弄得她很不好意思。

2023年的时候，迪拜开始抓捕电诈分子，这几个福建年轻人突然就消失了，直到现在也没见着人。

5万多人的电诈集团浩浩荡荡来到迪拜，把整座城市华人相关的业务全部炒得通货膨胀，租房、买房、超市、餐厅、推拿、奶茶全部涨价，甚至连国内的色情组织，都带着大量小姐跟随来到迪拜，给这些电诈分子提供色情服务。

许多迪拜的华人餐厅和超市说起那三四年时，都说当时生意特别好赚，因为电诈分子赚钱快，而且他们也知道自已说不定哪天就去吃牢房了，所以花钱大手大脚，比常人大方多了。

一位华人说，他当时在国际城附近，看到一家一直租不出去的一楼门面，突然有一天开了门，他往里面一瞅，只见到屋里密密麻麻坐满了中国来的小姐，个个穿得花枝招展在那接客，这些女孩全都是跟着诈骗集团过来赚钱的，电诈集团被端掉后，这些人也跑了个精光，门面又重新关上了。

2023年，迪拜开始大规模扫荡电诈集团，几百个警察一层楼一层楼的扫，大部分电诈公司都在当时被清理掉，大部分电诈分子被关进大牢，一个一个遣返回国。2024年，迪拜又持续扫荡了电诈和其他中国人的黄赌毒产业，现在迪拜电诈分子已不多见，只剩下一些难成气候的漏网之鱼。

一位不愿透露姓名的华人说，他认识一些电诈头目，这些人平时给本地高层进贡太多，中国要求阿联酋抓人时，这些高层给电诈头目提前打了声招呼，电诈头目在警方行动前，提前几小时跑出阿联酋，顶尖大头目没抓着，但整个电诈集团根基，确实被扫荡得差不多了。

迪拜华人以前有一个非常好的互信关系，微信群里有人要带东西，给群里不认识的华人打声招呼就行，电诈分子来到迪拜后，这种信任破产了。

因为电诈分子会私吞你的东西，而且大家互相帮忙有时要给点经济回报，但你只要跟电诈分子有金钱来往，马上国内账户就会被封户，所以正常做生意的华人，其实不太愿意跟这些人来往，因为常常会被牵连进去。

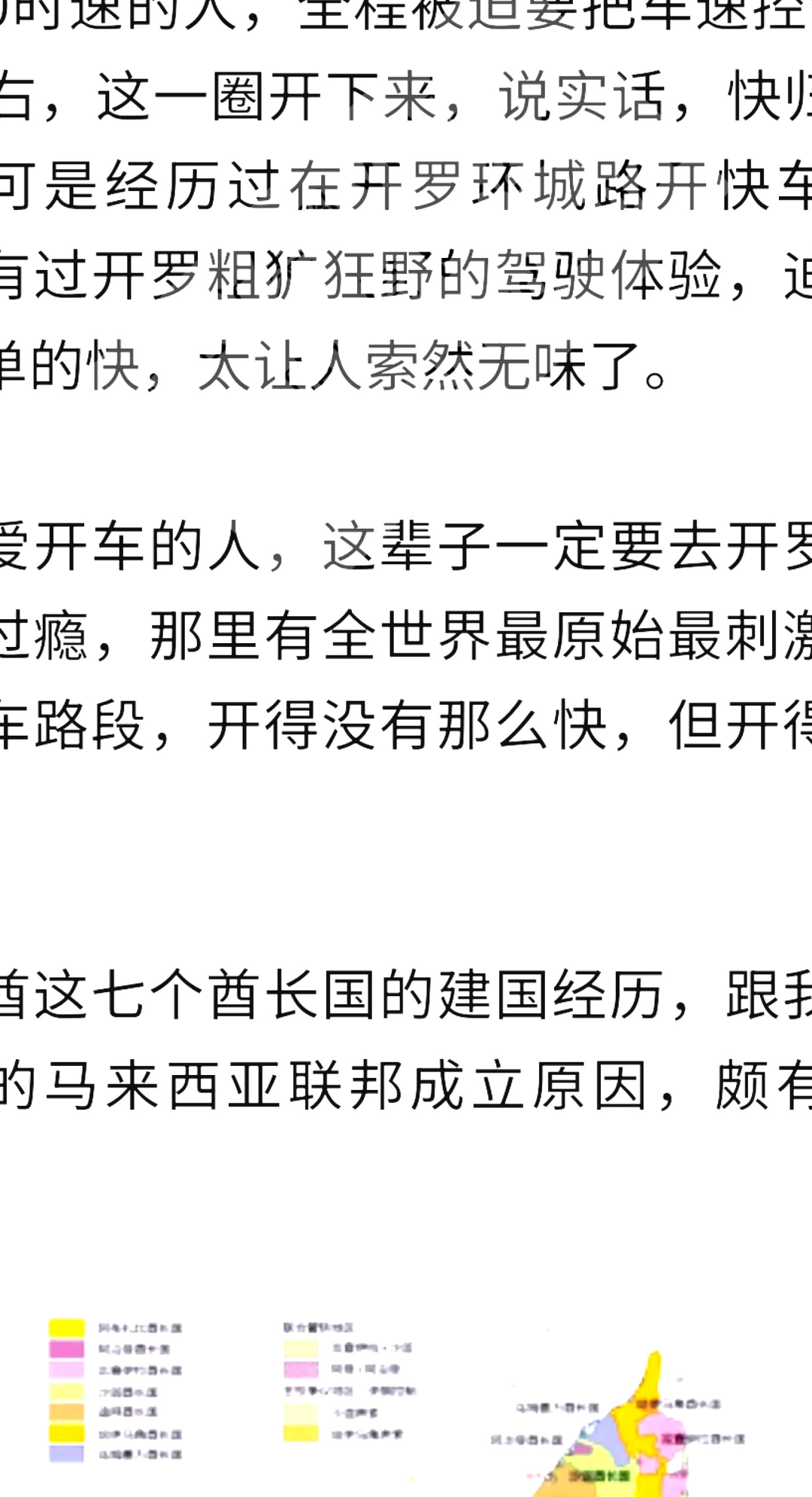
骗子不管走到哪里，干的都是下三滥的勾当，终究是不受欢迎的。

贰

通常在中国人的概念里，阿联酋就等于迪拜和阿布扎比两个土豪城市。

其实它是一个由阿布扎比、迪拜、沙迦、哈伊马角、富查伊拉、乌姆盖万、阿治曼七个酋长国组成的联邦国家，总面积仅8.36万平方公里，比浙江省还小一些。

从迪拜到阿布扎比仅130公里，开车一般1.5小时就能到达，比深圳到广州还近些，而且两城之间这条沙漠高速，左侧快速路要求车速在120-140公里每小时，低于120公里的时速还要拍照罚款，赶着你拼命开快车。

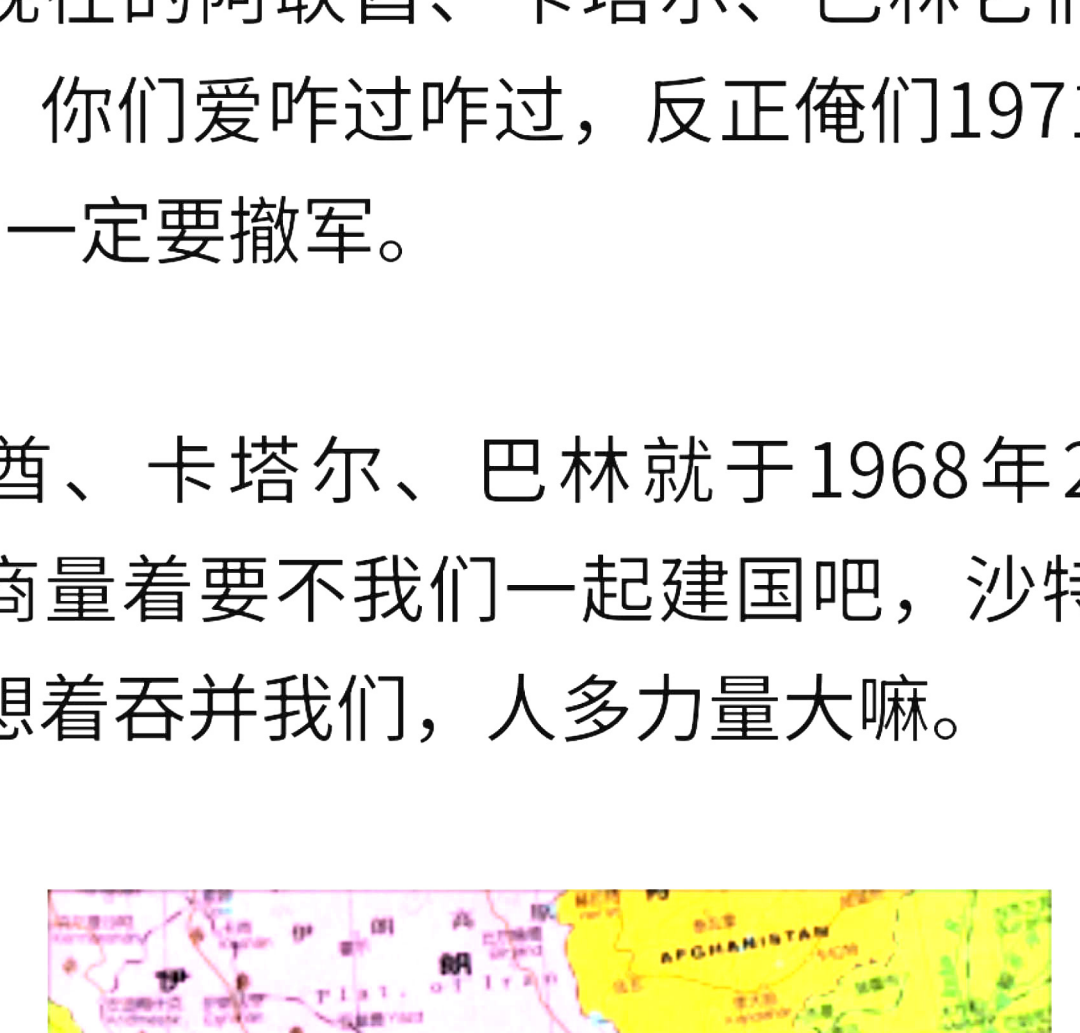


这段高速公路的两侧就是沙漠

当地向导还让我在这段高速，试了试他那辆3.0T V6版坦克500，我这个在国内从不轻易上120时速的人，全程被迫要把车速控制在130左右，这一圈开下来，说实话，快归快，但我可是经历过在开罗环城路开快车的男人，有过开罗粗犷狂野的驾驶体验，迪拜这种简单的快，太让人索然无味了。

一个爱开车的人，这辈子一定要去开罗环城路过过瘾，那里有全世界最原始最刺激的平民赛车路段，开得没有那么快，但开得贼刺激。

阿联酋这七个酋长国的建国经历，跟我以前讲过的马来西亚联邦成立原因，颇有些相似。



阿联酋现在这七个酋长国，加上卡特尔和巴林，其实一共是九个酋长国，原都是英国人控制的殖民地。

如果再往前推，这些国家以前都属于阿曼赛义德王朝，但这种八百年前的渊源没啥意义，所以不用深究。

这些酋长国脱离赛义德王朝后，基本都靠在海上打劫为生，后来英国人做全球生意，为了印度到埃及的航道安全，顺路把这些海盗都给荡平了，1820年完全统治了这片区域。

英国人在这呆到1968年，因为本土经济紧张，不想管这些鸟不拉屎的地方，当年1月24日，英国人在招呼都不打一声的情况下，通知现在的阿联酋、卡塔尔、巴林它们俺不管了，你们爱咋过咋过，反正俺们1971年12月1日一定要撤军。

阿联酋、卡塔尔、巴林就于1968年2月开会，商量着要不我们一起建国吧，沙特跟伊朗老想着吞并我们，人多力量大嘛。

但是大家看地图，海湾这些国家里，卡塔尔和巴林在一个区域，阿联酋各国在一个区域，两个区域隔得有点远，从阿布扎比开车到卡塔尔，现在需要7小时左右，中间一小段还要途经沙特，坐飞机也要一小时（我坐了两次），距离疏远了感情，异地恋不可长久，最后卡塔尔和巴林谈来谈去，还是决定单干，不加入大家庭了。

七个酋长国也各有各的小算盘，拉斯海马尤其不想加入，阿联酋1971年7月最初成立时，只有6个国家，拉斯海马是拒绝的，但是11月伊朗就赶过来占领了拉斯海马的大通布岛和小通布岛，拉斯海马给吓坏了，赶紧于1972年2月加入了阿联酋。

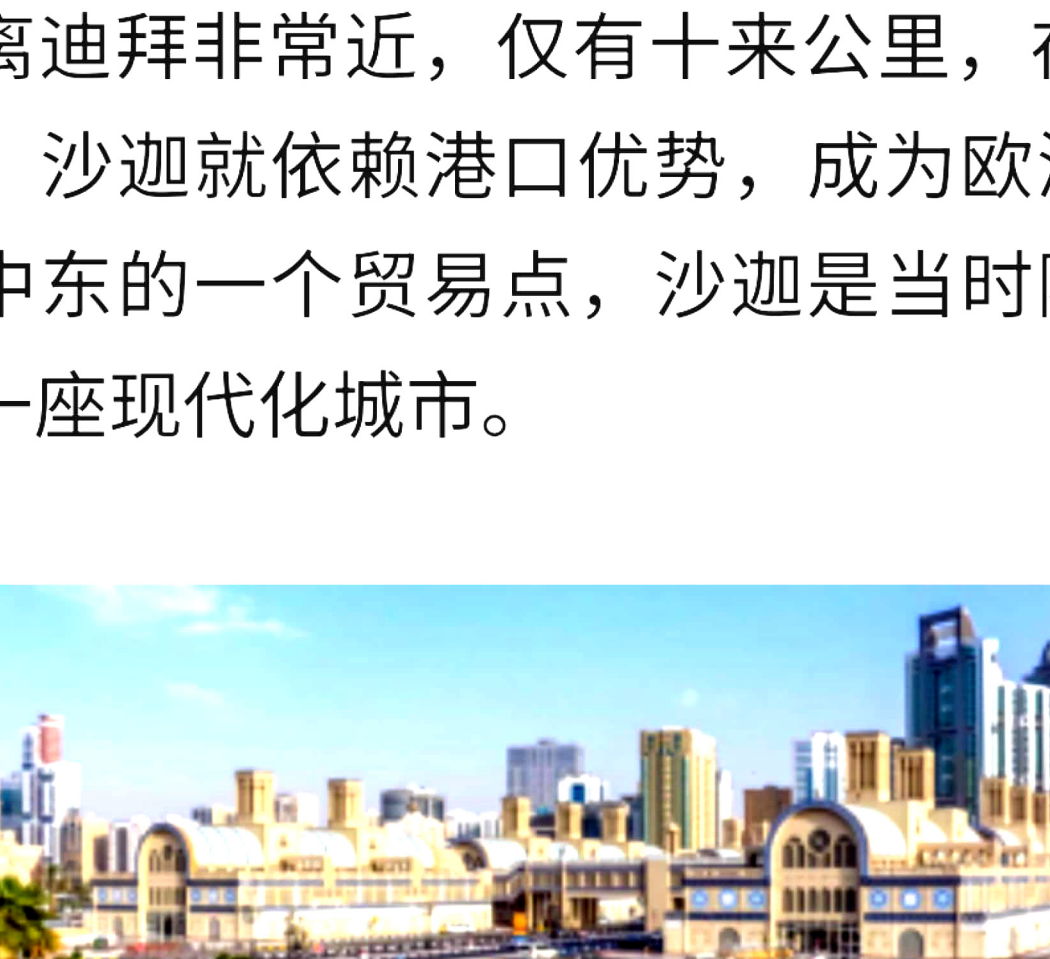
沙特这边，其实也想吃下阿联酋的布赖米绿洲，阿联酋说大哥你别闹，大家都是阿拉伯人，你这样怎么服众？好说歹说，拿一块海岸通道，保住了布赖米绿洲的主权。

还是那句话，大国吃小国、强国吃弱国一直存在，我们现在看到的世界各国和平相处的局势，反而是人类较为少见的情况。

虽说是七国联邦，实际上阿布扎比和迪拜相对大得多，占全国总面积的87%，人口也多得多，占全国74%，另外阿联酋94%的石油在阿布扎比，所以七国里头阿布扎比是绝对的老大，迪拜老老实实做老二，其它国家只能抱着老大老二的大腿过活。

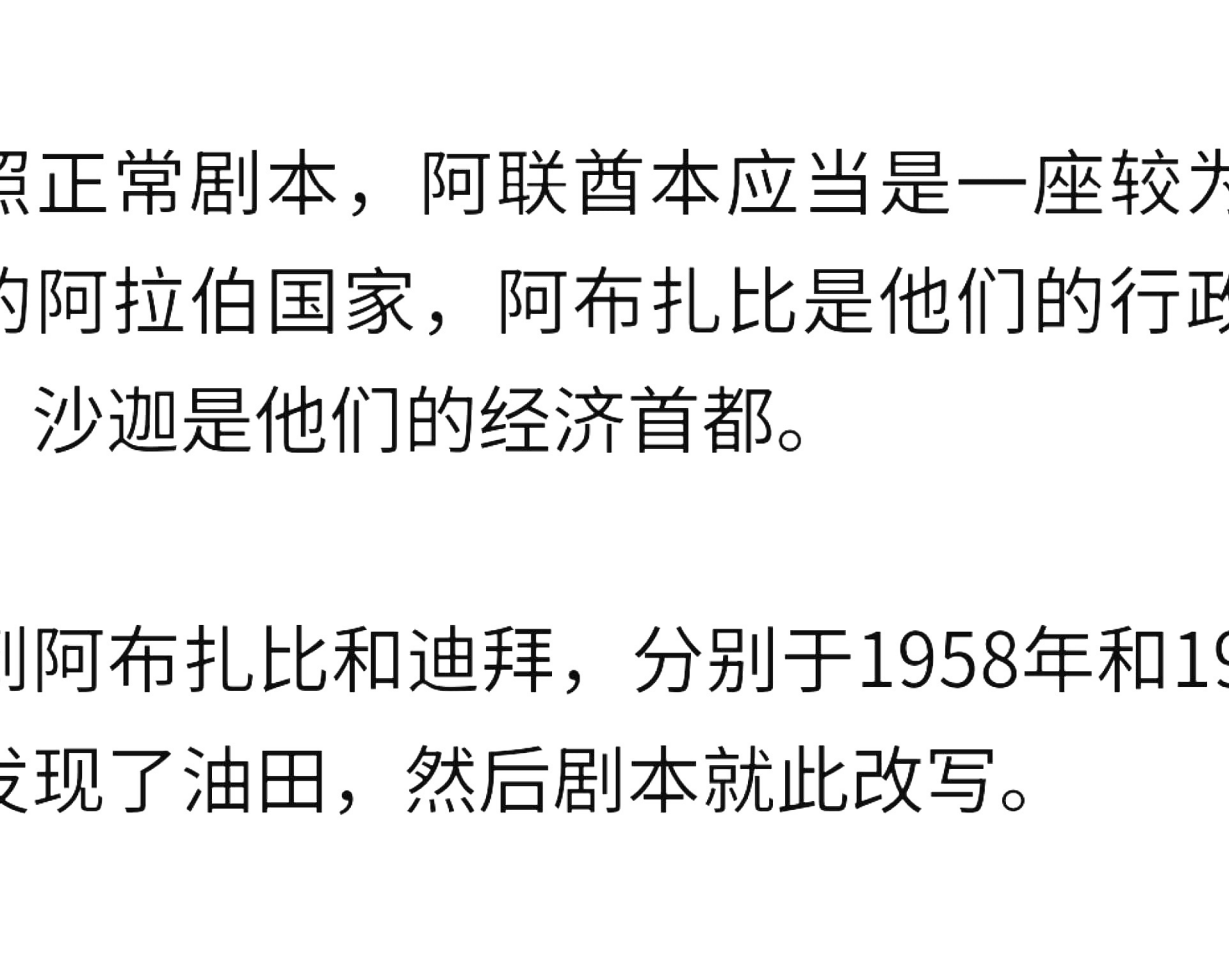
因为迪拜的名气实在太大，没有去过阿联酋的中国人，会误以为迪拜比阿布扎比更强，但当地人都说，阿布扎比比迪拜有钱得多，也低调得多。进群加微信pep854

但刚开始时并不是这样，以前阿联酋最富裕的城市是沙迦。



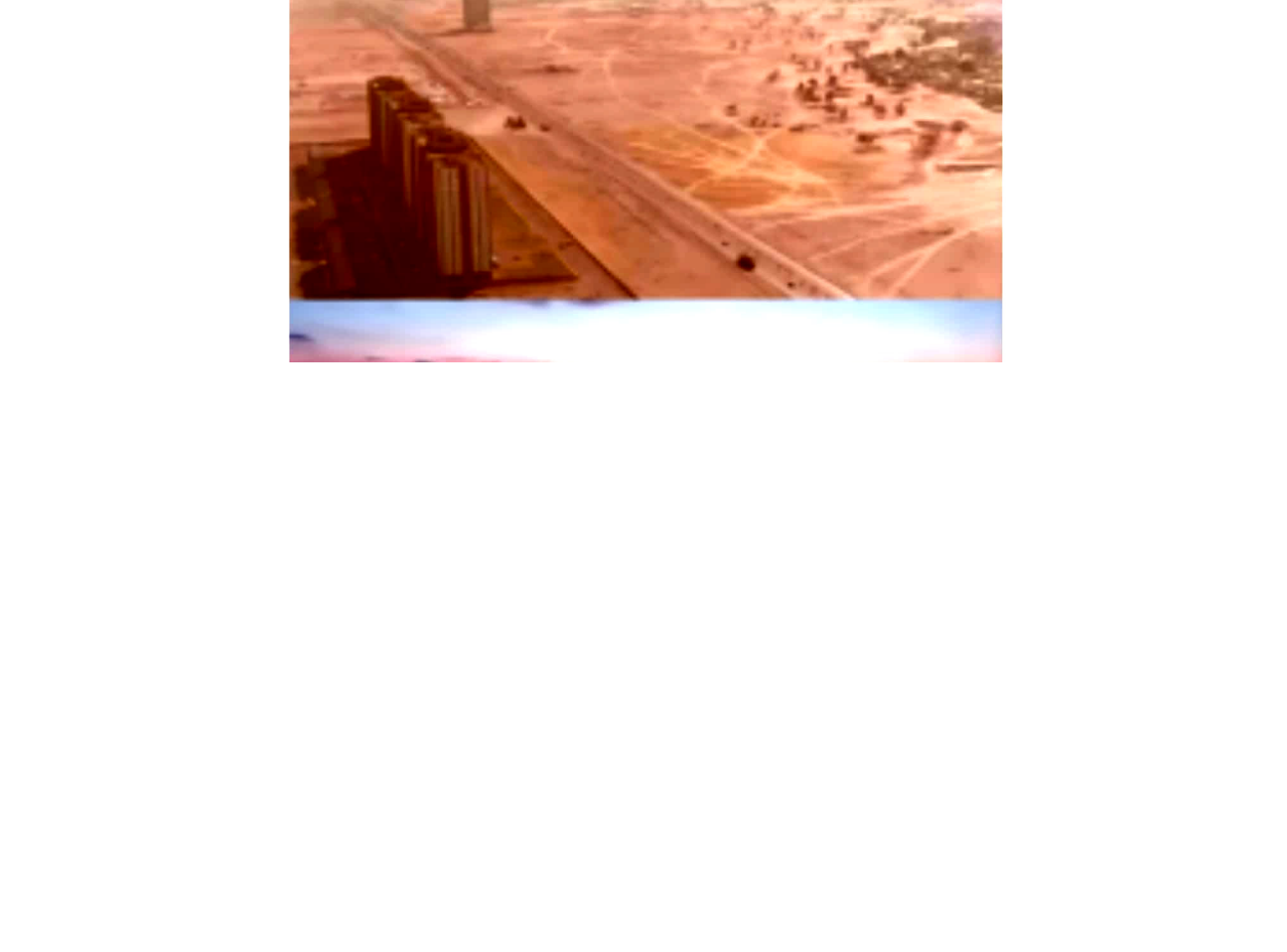
沙迦也叫夏尔迦，杜拜就是迪拜，只是音译名字不同

沙迦离迪拜非常近，仅有十来公里，在19世纪时，沙迦就依赖港口优势，成为欧洲、远东、中东的一个贸易点，沙迦是当时阿联酋唯一一座现代化城市。



沙迦城景

所以英国人把机场也建在沙迦，又使沙迦成为整个阿联酋的交通中心，沙迦依托港口和机场，图谋成为中东地区贸易中心的时候，迪拜还是个寒酸的小城市，大家都乐意拜沙迦为大哥。



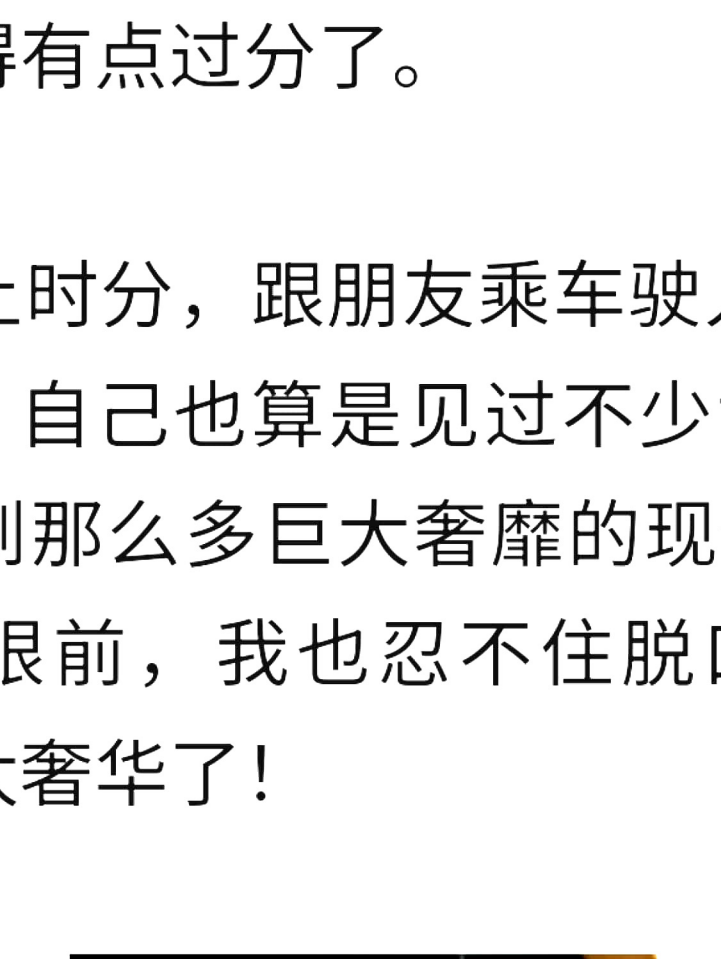
现在的沙迦机场

按照正常剧本，阿联酋本应当是一座较为贫穷的阿拉伯国家，阿布扎比是他们的行政首都，沙迦是他们的经济首都。

直到阿布扎比和迪拜，分别于1958年和1966年发现了油田，然后剧本就此改写。

英国人于1971年撤退，按时间线来看，英国当时应该无法获取到石油利益，要不然以英国一贯以来的作事风格，是绝不可能撒手的。

迪拜酋长家族发现油田后深谋远虑，很早就谋划将沙迦交通和贸易地位抢过来，便将从石油赚来的钱，大把大把砸进整个城市的基建，要在沙漠里建一座辉煌的现代城市。



迪拜建起了更优质的港口、机场，而沙迦反而因为港口陈旧，在20世纪中叶发生过海港堵塞，生意人便纷纷将落脚点从沙迦改为迪拜，迪拜趁机接管了沙迦的主营业务，成为非洲、南亚、西亚地区最重要的经济首都，更成为许多南亚人心中的纽约。

为什么迪拜可以这么顺利地完成经济转型，从一座石油城市转变为贸易、金融城市？

因为这一切本应当是沙迦的，迪拜继承了沙迦的地理优势，也继承了沙连的贸易中心。

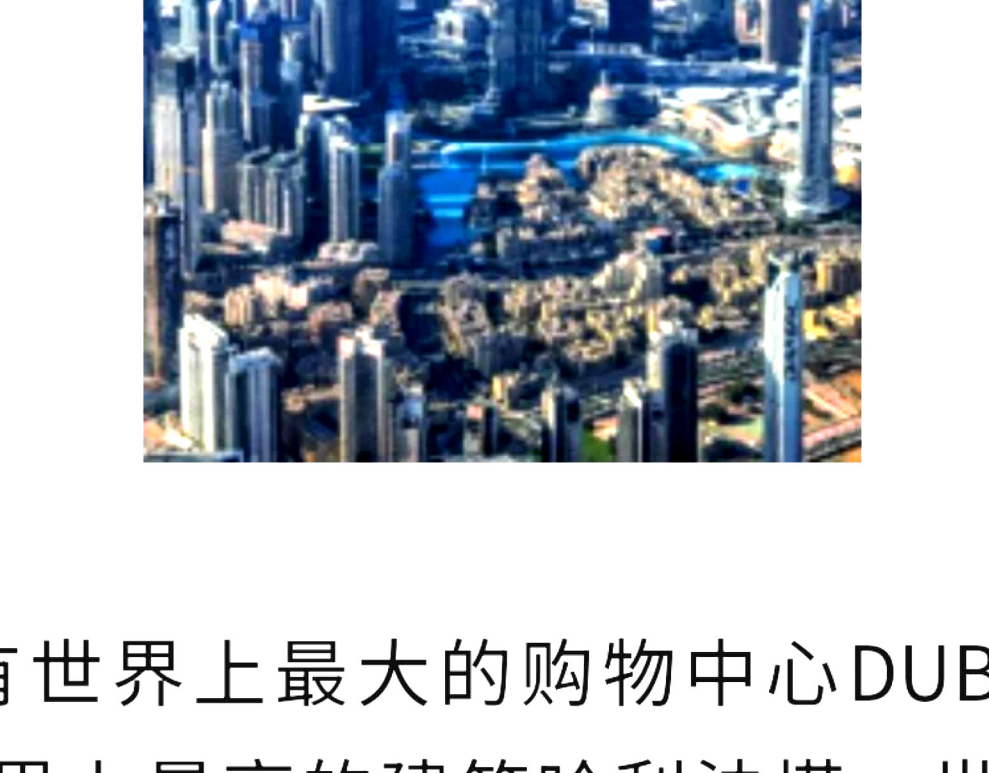
转眼几十年过去，结果迪拜现在世界闻名，而沙迦几乎没啥人知道。

我们常常在网络上谈起迪拜的奢华，那去到实地看过，到底奢不奢华？

整个迪拜的城建，大部分地区其实不如成都南门这一块，成都从兴隆湖到秦皇湖到天府一街，完胜迪拜的绝大部分城建，也完胜全球绝大部分城市。

但是，迪拜市中心的DOWN TOWN这一块区域，实在是太奢华，我去过那么多国家和城市，还从没见过这么浮华的地方，我甚至觉得，奢华得有点过分了。

我是在晚上时分，跟朋友乘车驶入迪拜DOWN TOWN，自己也算是见过不少世面的人，但当我看到那么多巨大奢靡的现代化建筑陡然矗立在眼前，我也忍不住脱口而出：我操！这也太奢华了！



这里有世界上最大的购物中心DUBAI MALL，世界上最高的建筑哈利法塔，世界上最大的音乐喷泉，富贵之气扑面而来。



一到晚上，音乐喷泉周围人山人海，满眼都是肉眼可见的、拿金钱在沙漠里堆砌起来的富丽堂皇。

比如那个全球最大的购物中心DUBAI MALL。

大多数商场都会精细计算好每个区域的利用率，尽量压缩层高、增加铺面、减少公共空间的妆点和投入。

而DUBAI MALL里却尽量扩展每层楼的层高，尽量减少铺面数量、增大铺面面积，用金色垂丝大范围妆点公共空间，每个区域还搞出不同的风格，每种风格你都感觉投入了巨量成本。



DUBAI MALL里室内瀑布与中国风格区

迪拜的奢华是需要比较出来的。

比如我一离开迪拜，住在阿布扎比老城区，当时就非常非常失望，因为阿布扎比政府传说无比富裕，但他们的老城区，就跟中国一个三线城市的老城区一样老旧。



阿布扎比老城区满满1990年代风格，跟香港一样，非常非常老旧

阿布扎比的新城区还不错，但也只能用不错来形容，离惊艳还差得有点远。

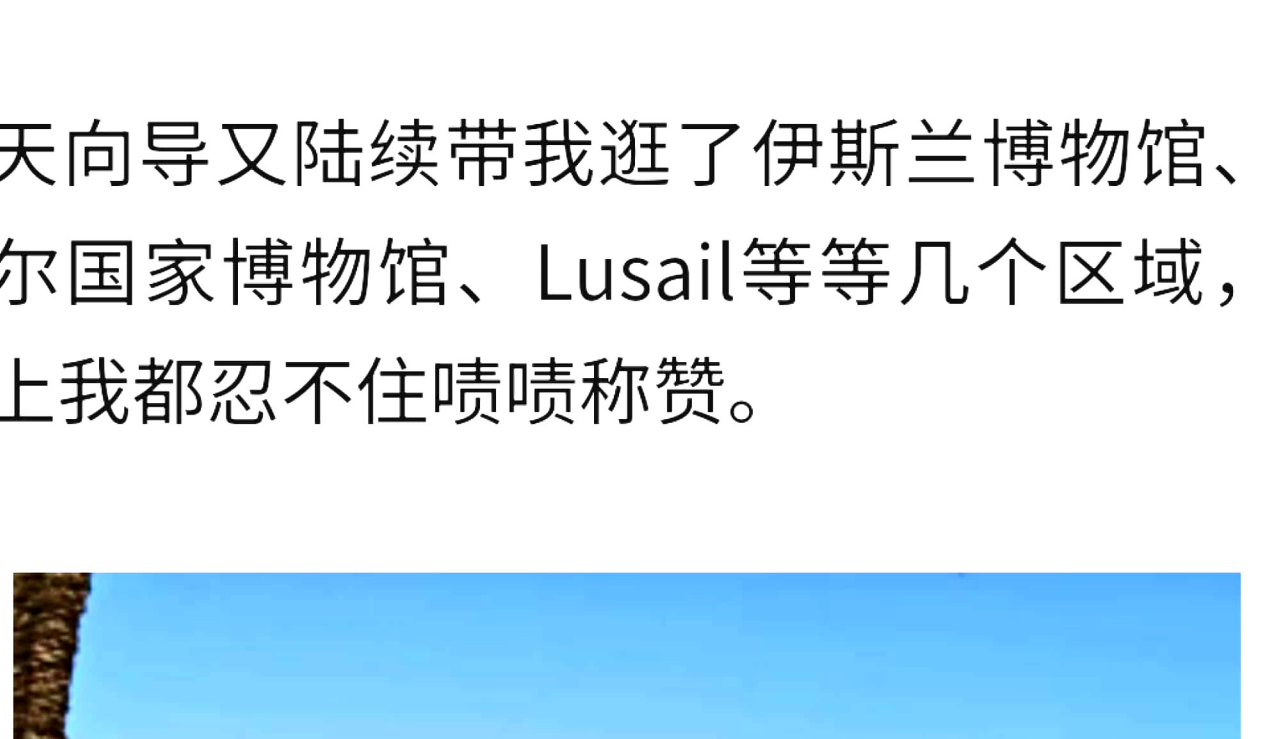


阿布扎比新城区的硬件质感，大概是武汉、合肥新城区的水平，整体质感略逊杭州新城区

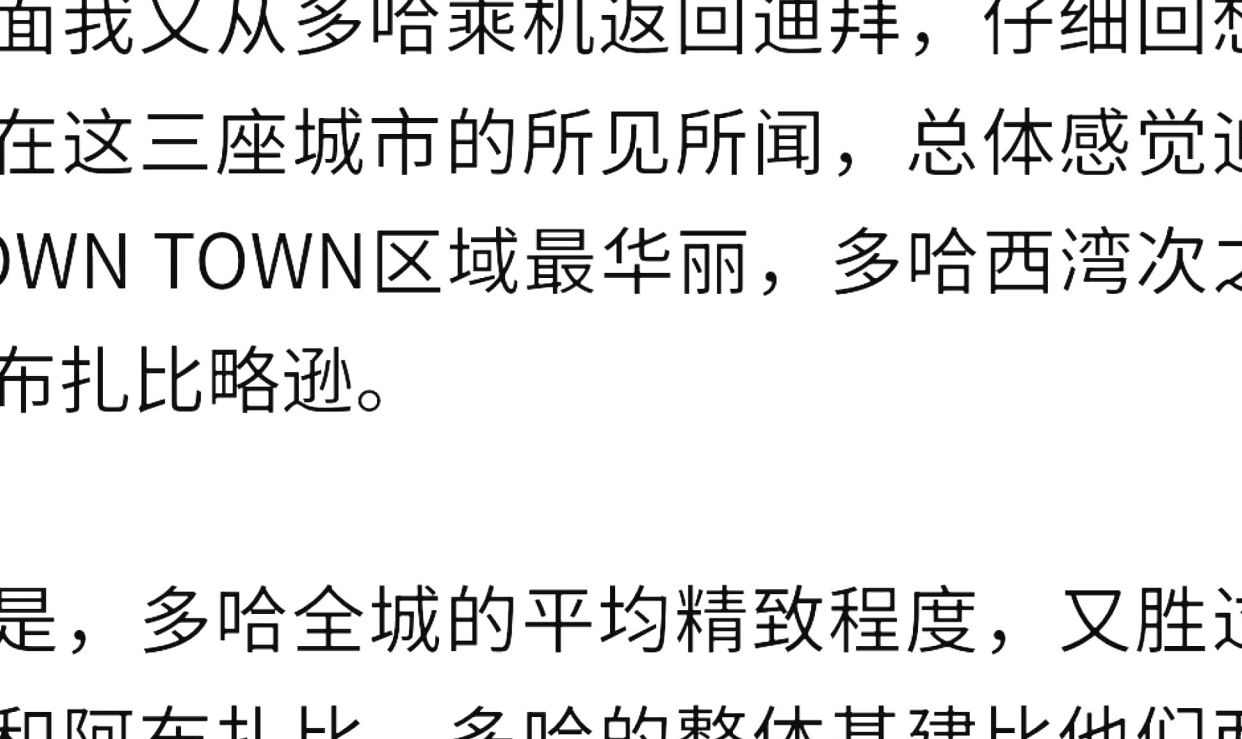
而卡塔尔多哈的城建，则达到了稍逊于迪拜、略胜于阿布扎比的极高水平。

是的，我使用了“极高水平”这个词，多哈完全是国内一线城市的水准，多哈主城区的城建，跟深圳南山春笋大厦那片一样好，就是多哈城区较小，远远达不到国内一线城市那么大。

我刚下飞机到多哈，卡塔尔的向导就把我拉到多哈西湾的对面看夜景，西湾夜色瑰丽，如梦如幻，漂亮得不像真实场景。



白天向导又陆续带我逛了伊斯兰博物馆、卡塔尔国家博物馆、Lusail等等几个区域，一路上我都忍不住啧啧称赞。



伊斯兰博物馆周边

后面我又从多哈乘机返回迪拜，仔细回想一下在这三座城市的所见所闻，总体感觉迪拜DOWN TOWN区域最华丽，多哈西湾次之，阿布扎比略逊。

但是，多哈全城的平均精致程度，又胜过迪拜和阿布扎比，多哈的整体基建比他们两家更新、更完善、更细致。

如果只论政府有钱程度，那又是阿布扎比最富，多哈第二，迪拜最弱，所以这三座城市是各有所长。

迪拜之所以搞得那么浮华，是因为确实没石油了，必须倾尽全力抓旅游和贸易。

这三座城市，或者说整个阿拉伯半岛，原本都不太适合人类生活，这里每年6-10月能热死人，通常白天35度到45度，动不动能冲到50多度，地面甚至能到60多度，只有11月到来年3月较凉爽，平时在22度到32度之间。

一位卡塔尔华人说，在这种地方生活，他们的命，真的是空调给的。

阿拉伯半岛又极为缺水，整个半岛年降水量仅仅150毫米，大部分地区是沙漠，甚至没有一条永久流动且不干涸的河流，只有在半岛西南山区，会有一些小溪和湖泊，但在夏季时也会经常干涸。

因为常年不下雨，阿拉伯半岛各城市都没有安装排水系统，大家反而不希望下太多雨。迪拜2024年搞人工降雨时用力过猛，下了一场暴雨，就把整座城市搞瘫痪了。

6000万人生活在这片极度缺水的区域，只能通过找邻国买水，以及靠海水淡化解决用水问题。

这也是阿拉伯半岛的水电费，比其他地区都要昂贵的原因。

一位久居迪拜的华人朋友说，他非常喜欢开车去阿曼，因为那里有红树林和季节性云雾森林，跟出了城区就是满天细沙的迪拜、多哈景致全然不同，是阿拉伯半岛少有的自然绿景。

如果不是石油和天然气，这里真的不适合生活，世世代代都是贫苦之地。

但因为有了石油和天然气，阿联酋本地普通人（这边本地人统称local，后面统一叫local），差不多每个月有2-3万迪拉姆的收入，合人民币4-6万元，而卡塔尔更高，普通local常常有3-5万卡币的月收入（迪拉姆和卡币汇率一致），合人民币6-10万元，一个成年人就算不工作，政府每个月也会发给他1.5万卡币，合3万人民币。

一位白袍说，阿联酋本地local，通常工作年收入在30-40万迪拉姆，也就是60-80万人民币。

两国水电费十分高昂，住在一栋大HOUSE里，一个月水电费通常花费7000-10000迪拉姆，但本地人只需要交300迪拉姆，十年前甚至全部免费，但后来政府觉得local们太浪费水电，才开始收local一点点钱意思一下。

有一些在迪拜生活的外国人，会想办法把自己的水电费寄挂在local身上，这样每个月就能省下90%以上的水电费。

为了吸引投资，也因为本来就很有钱，阿联酋或卡塔尔几乎没有任何税费，几年前才开始收5%的企业税，个人所得税、房地产税都没有，一个人工资1万迪拉姆，那就实收1万，这要是搁欧洲，到手就只剩5千了。

但是他们另外留了一手，你想在阿联酋和卡塔尔开公司、开店铺，甚至在这边工作生活，就必须找一个当地保人，保人名义上持有公司51%以上的股份。

这个跟马来西亚又非常像了，在实际操作过程中，同样衍生出马来西亚一样的复杂举措，有些人会跟保人谈一次性给他多少钱，有些是每年给保人多少钱，大部分都是让保人名义持股，但不参与公司任何具体操作。

他们把这种合作方式，叫做“沉默性保人”。

其他具体怎么操作都是投资人跟保人自己私下谈，并没有一个特别统一的方案，但因为这个要求在，阿联酋和卡塔尔的local，每年又能平白无故收一大笔钱，搞得两国local无比富有。

富有有富有的毛病，阿联酋这边贯彻开放思路，每次过海关白袍还算客气，但卡塔尔因为国民太富，他们磨磨叽叽的工作态度真让人受不了，我已经很久很久没有体验过，到一个国家落地后，排队过海关要一个多小时时间。

当我在多哈耐着性子排到关口时，看见是几位黑袍妇女在那慢腾腾地工作，一边翻看你的护照一边跟旁边工位的妇女闲聊，聊两句，停下手中的工作，发表一番看法，又聊两句，又停下工作碎语几句。

她们哪里是在工作时间聊天？她们简直是在聊天的间隙完成了工作，效率怎么快得起来？

这种工作态度，在中国早就被炒掉了，但卡塔尔本地就业人口太少，关键岗位又只能交给本地人，所以效率低你也只能忍。

在卡塔尔上班极其轻松。

我以卡塔尔国家博物馆中文讲解员贾梦蕾女士的经历举例。

她在香港城市大学读完硕士后，在本地一家中介公司工作，有一次卡塔尔王室要求他们公司找一个中文家庭教师，公司只找到一位合适人选，为了给雇主多一点选择，只好将学教育的贾梦蕾一起推荐上去，本来另一名候选人履历要好得多，贾梦蕾肯定是选不上的，但面试时，另一名候选人网络断掉了，只有贾梦蕾一个人面试，她就莫名其妙在卡塔尔王室做了两年的中文教师，2015年入职，2017年年中辞职。

她当时的薪水是每月包吃住1.5万卡币（3万人民币），年终奖4000欧元，合3.3万人民币，约等于13薪。

给王室打工，薪水也没那么高，但重在工作轻松，还可以跟着王室游山玩水。

我问她王室小公主小王子平时上哪些课，她说这些小孩平时非常非常忙，一般早上八点去国际学校上学，下午一点就放学了，然后王室还另给他们安排了汉语、德语、法语、阿拉伯语、马术、网球、数学、游泳、乐器各种家教课程，每天被安排得密密麻麻，一整天只有半小时能跟父母相处。

小公主小王子平时非常非常累，能去踢会球，去游乐场都是极奢侈的事情，王宫的草坪那么大，但他们想去玩一下都没可能，过得一点都不幸福。

我又问起王室平时吃什么，穿什么。

她说王宫里有三个厨房，分别做阿拉伯餐、西餐、健康餐，王室自己有农场，但大部分食材还是需要到超市采购。

小孩的服装是直接到商场买，但会有一套高奢定制服，是专门出席重要场合用，平时穿得挺普通的。成年后，所有服装都是订制，就不再去商场买衣服了。

至于国王会娶几个老婆，历任最多一到三个，再多谁都吃不消，而且都是政治联姻，不存在啥自由恋爱。

我说是啊，民间喜欢歌颂自由恋爱，是因为民众无法获取顶尖权力和财富，有权有钱的人都知道，权力和金钱的快感，是远超过恋爱快感的，但是他们是永远不会说的。

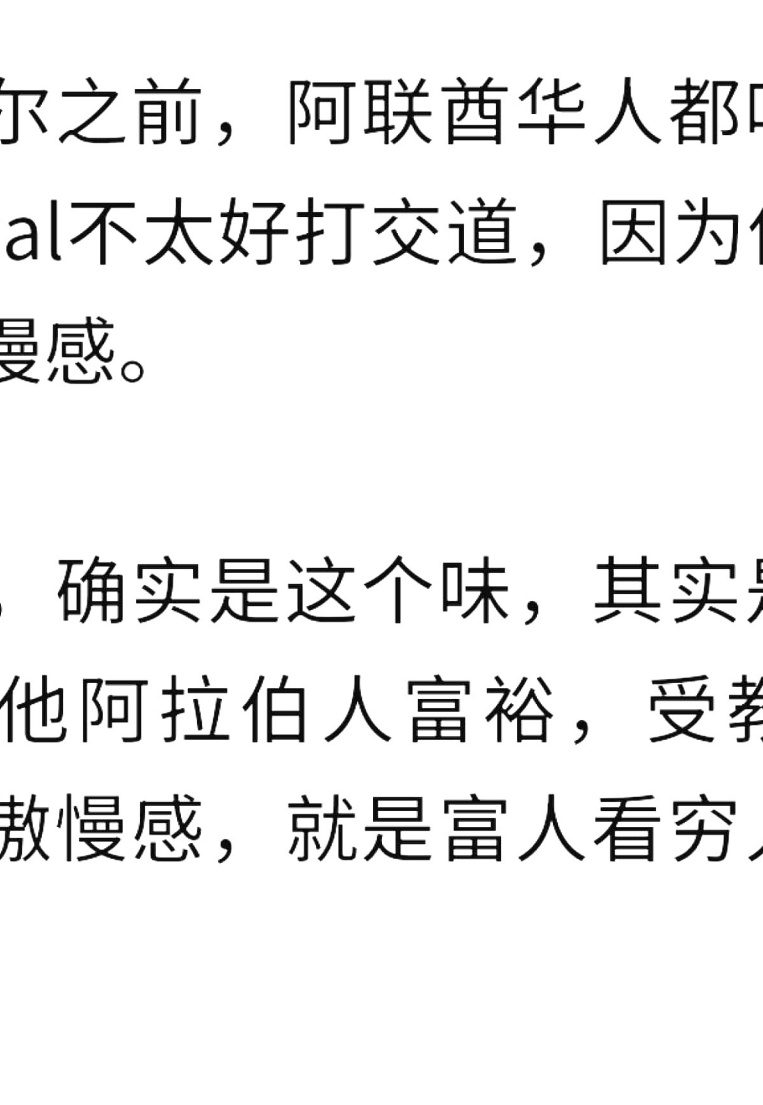
但是反过来说，还是应该让民众歌颂爱情，因为这是大部分民众，唯一能触及到的人生顶尖奢侈品。

贾梦蕾离开王室后，入职卡塔尔国家博物馆做中英文讲解员，月薪1万卡币（2万人民币），每天工作时间是上午8点到下午14点，或者中午12点到晚上19点，每天只需要工作六七个小时，上班大部分时间可以摸鱼，也没啥人管，有双休，包食宿，全年另有50多天带薪假期。

从2015年到现在，她一直舍不得离开卡塔尔，因为真的太放松太放松，工作极悠闲而假期极多，结果一呆就是十年。

卡塔尔本地人也都是这样，差不多都是从早上七点工作到下午两点，一天最多七小时在工作，有些卡塔尔人甚至只从上午十点工作到下午两点，一天到晚都在放羊。

下面这张图中国网友一直当段子看，其实他说的都是真的。



过去一看，确实是这个味，其实是普通卡塔尔人比其他阿拉伯人富裕，受教育程度更高，这种傲慢感，就是富人看穷人的那种态度。

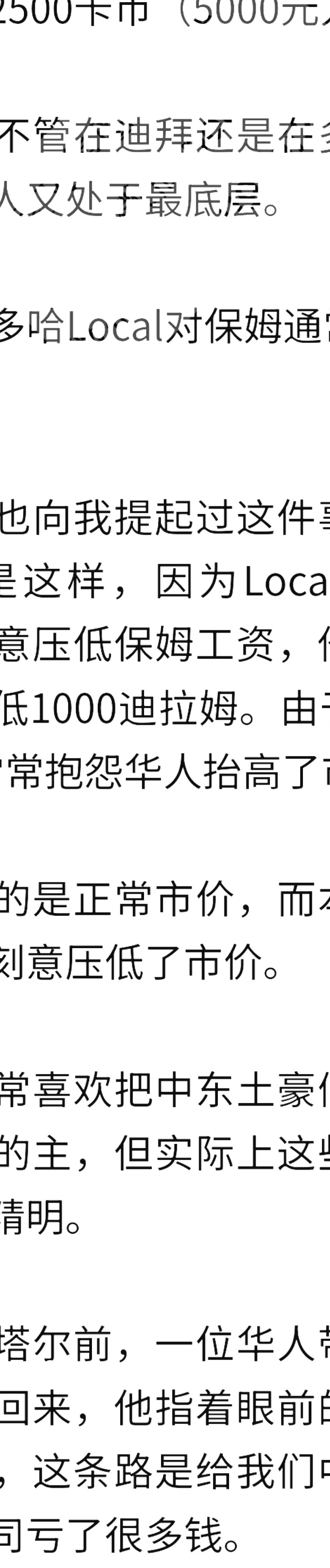
这种感觉我可太熟了，作为一个中国大陆人，我常常在中国香港人和新加坡人身上，尤其是底层香港人和新加坡人身上，感受到这种可笑的气息。

所有傲慢与歧视的背后，本质都是阶级。

卡塔尔全部加起来也只有2000多名华人，我在当地共见了7人，按他们陈述，他们身边大部分打交道的卡塔尔人，工作起薪2万卡币月薪（4万人民币），干几年能拿到5万左右卡币（10万人民币），政府中层一般也是5万卡币（10万人民币），公司CEO一般能拿300万卡币一年（600万人民币），平时的医疗教育也全部免费。

跟Local们形成鲜明对比的，是当地劳工的工资。

1989年出生的武汉人李政霖，以前在伦敦靠代购为生，现来到卡塔尔已经两年，目前在多哈经营几家咖啡店，需要大量跟劳工们打交道，他向我透露了当地劳工的工资水平。



一般孟加拉和尼泊尔劳工拿1200卡币月薪（2400元人民币），工地工人一般是印巴人，拿1200-1500卡币月薪（2400-3000元人民币），保安一般来自非洲的肯尼亚、乌干达、加纳，拿1500卡币月薪（3000元人民币），出租车司机一般是1200卡币加400卡币餐补。

在这里雇保姆，亚洲老板喜欢雇菲律宾人，月薪3000-3500卡币（6000-7000元人民币），本地Local喜欢用苏丹人，月薪3500卡币（7000元人民币），条件最差的老板则用肯尼亚人，2500卡币（5000元人民币）。

劳工里面，不管在迪拜还是在多哈，孟加拉人和尼泊尔人又处于最底层。

李政霖说，多哈Local对保姆通常苛刻些，给的工资很低。

阿联酋华人也向我提起过这件事，说阿布扎比Local也是这样，因为Local掌握着行政权，可以任意压低保姆工资，他们给保姆的工资比华人低1000迪拉姆。由于华人出价太高，Local常常抱怨华人抬高了市价。

其实华人出的是正常市价，而本地人是因为拥有权力，刻意压低了市价。

中国这边常常喜欢把中东土豪们，描述成一群人傻钱多的主，但实际上这些富有的阿拉伯人都异常精明。

我在离开卡塔尔前，一位华人带我去海边冲沙，冲完沙回来，他指着眼前的八车道双向高速公路说，这条路是给我们中国公司承建的，中国公司亏了很多钱。



我问他是怎么亏的钱？

他说在签合同时，只说要把旧路改新路，但实际执行时，卡塔尔政府要求先在旧路旁边多修两车道，以保证不影响他们正常出行，而且这条临时道路标准极严，是按正常路面来要求的，结果中国公司差不多将工程量做了两遍，从而造成了严重亏损。

而且卡塔尔人修路找中国人，监理却找欧洲人，要欧洲人按全球最严格的标准建设高速公路，欧洲人不验收就不给钱，又增加了一定成本。

我在中东地区已经听过很多类似案例，以为中东土豪人傻钱多，是中国网民长期以来的误解，人家是钱多，但人家一点也不傻，不仅不傻，做惯了东西方贸易的阿拉伯人，一个比一个精明。

叁

阿联酋现在主要靠金融旅游，阿布扎比现在主要靠石油，卡塔尔之所以这么富，则主要靠天然气。

卡塔尔以前这里是一块“夏天采珠、冬天放牧”的小岛，岛上居民过着极原始的生活。

部分资料说这里以前跟迪拜一样，是海盗聚集地，但没有十分清晰的证据链，我个人估计这里应该是阿拉伯海盗活动范围之一，巢穴是算不上的。

多哈伊斯兰博物馆周边，停着很多以前采珍珠的小船，就是为了纪念他们祖先的生活方式。

不过凡是在外资石油公司工作的中国人也不弱，他身边的中国人，个个年薪过百万人民币。

他特别提到一个重要信息，现在的卡塔尔这么有钱，不仅仅是他们开发了油气田，更重要的是，他们在2011年获得了壳牌的GTL技术。

GTL全写是Gas to Liquids，也叫气制油技术，是一种将天然气转化为液体燃料或化学品的技术，壳牌、萨索尔、埃克森美孚等都拥有较为先进的GTL技术。

因为GTL技术的加持，大大提升了卡塔尔石化行业的利润，2011年后卡塔尔富上加富，钱壮人胆，卡塔尔王室意图争夺更多海湾地区的权力，才有了后面沙特黑凤凰小萨勒曼，激斗卡塔尔皇太后谢赫·莫扎。

沙特是阿拉伯地区老大，眼看卡塔尔不听话，就联合其他国家封锁卡塔尔，但是卡塔尔有钱啊，被封后也就混乱了一周，然后四处砸钱，找澳大利亚买奶牛，找土耳其买日常生活用品，都一飞机一飞机空运过来，很快生活就正常了，为了避免被长期封锁，卡塔尔甚至在这么炎热的不毛之地，自己建起了小农场。

沙特封了几年，发现拿卡塔尔一点办法都没有，自己也觉得没意思，两国就又和好了。

事实告诉我们，有钱人拿有钱人也没啥好办法，有钱人跟有钱人，最终还是会做朋友的。

在多哈溜达时，当地华人问我，你觉得迪拜、阿布扎比、多哈三国的未来会是怎样的？

我先向他们打听多哈现在房价是啥情况。

有位华人说他在多哈市中心买了套89平的一居，售价150万卡币（300万人民币），出租的话，7000卡币每月（1.4万人民币），珍珠岛上的小别墅，月租金则要3万卡币（6万人民币）。

我说以多哈的城建，已经达到了国内一线黄金地段水平，但房价并没有那么高，同时租金收益达到了年化5.6%，微高于国内水平，其实可以看出来，多哈高端是高端，但聚集的人口不够，吸引力远不如迪拜，西湾那一片高档写字楼里，大部分只是石油公司，及配套的金融和保险等，多哈有顶尖高产和劳工低产两大阶层，因为本地人太少，外来精英太少，多哈明显缺少中高产阶层，以及严重缺少中产阶层。

缺少这两个阶层，是因为多哈过于依赖天然气，在金融、旅游、房地产等行业，完全不是迪拜的对手。

目前多哈想要再往前发展，就必须抢迪拜的基本盘，因为利雅得现在布局体育、游戏、文娱，给多哈留下的基本盘没啥空间，迪拜现在已经成长为非洲、南亚、中东的经济中心，除非发生意外，其基本盘已牢不可破。

比如来中东地区投资的华人，大家就更愿意跑去迪拜，而不愿意留在多哈，因为迪拜提供了更多发展空间，做个物流供应链、炒个房都有钱赚，多哈没有这种机会，多哈为啥这么久才两千多华人？大部分还都是公司派遣过来的？

因为在迪拜生活还是更自由，赚钱机会也更多。

2022年卡塔尔世界杯期间，球迷们在多哈看完比赛，出球场就坐飞机到迪拜过夜，多哈消费太高、酒店太贵，多哈生活成本这么高，不可能接受中低端产业，那它又凭什么抢得过迪拜？

所以多哈还会长期维持这种“小而精致”的经济规模，而迪拜则大开大阖，拥有更高的发展空间。

至于阿布扎比，就喜欢闷声发大财，靠石油产业还能吃很多年，一点都不想跟别人比较的样子。

阿布扎比是一个内敛的大哥。

当年迪拜建世界第一高楼，原本计划叫迪拜塔，建到一半遇到2008年经济危机，迪拜到2009年年底没钱了，国企迪拜世界公司面临几十亿美元的债务违约。

迪拜话事人马克图姆（Al Maktoum）家族，就去找阿布扎比话事人纳哈扬家族（Al Nahyan）求救，阿布扎比这边一看情况，说还是帮帮迪拜家吧，不能让世界人民看我兄弟的笑话，于是当时的哈利法酋长给了迪拜200亿美元救命钱，马克图姆家族知恩图报，迪拜塔2010年1月4日落成时，正式更名为哈利法塔。

意思是感谢大哥救命，这个恩德我一辈子记在心里。

我在本文使用的所有阿拉伯人的名字，都是我刻意简化过的，因为他们的原名实在太长，像这个哈利法，他的全名是：Sheikh Khalifa Bin Zayed bin Sultan bin Zayed Al Nahyan，看得人无比头痛。

一位常跟当地王室打交道的华人，指着他们的长名告诉我，这个长名其实每一个字都有自己的含义。

第一个单词Sheikh，是部落首领的尊称，只有部落首领才出现这个词，就好比 we 管别人叫“郑先生”，先生就是尊称，谢赫（Sheikh）则他们首领男性独用的尊称，女性不叫谢赫，叫谢哈。

第二个单词Khalifa，才是他们自己的名字，划重点，第二个单词是本名。

第三个、第五个、第七个单词都是Bin，中文直译成“本”，这个Bin没有实际意义，用来表示“某某之子”

Khalifa Bin Zayed，意思是Khalifa是Zayed的儿子。

因为中国经历过大革命，全世界就属当代中国人，没有那么强的封建家族观念，我们看欧美电影也一样，比如《魔戒》《权力的游戏》这种，报上名号时，常常冒出“XX之子”，就是说我爸是谁，我是哪个家族的，是在突出他们的封建贵族属性，这种习惯欧洲人和阿拉伯人到现在一直还在用。

中国人也会用，比如刘备说自己是“中山靖王之后”，但那是正式场合才报，不会像欧洲人、阿拉伯人这样直接写进名字里，或者见面就说我是“阿拉松之子”这种随时随地搬爹地的行为。

哈法利的长名里，前面两个bin，“Bin Zayed bin Sultan”，表示俺是扎伊德（Zayed）的儿子，俺爷爷是苏尔坦（Sultan）。

bin到第三次，就是那个bin Zayed Al Nahyan，亮出的是家族名，表示我们这个家族叫纳哈扬，其实一般只会bin两次，一次老爸一次家族，bin三次说明他们家太显贵了，谁都得登一次场，不bin不行。

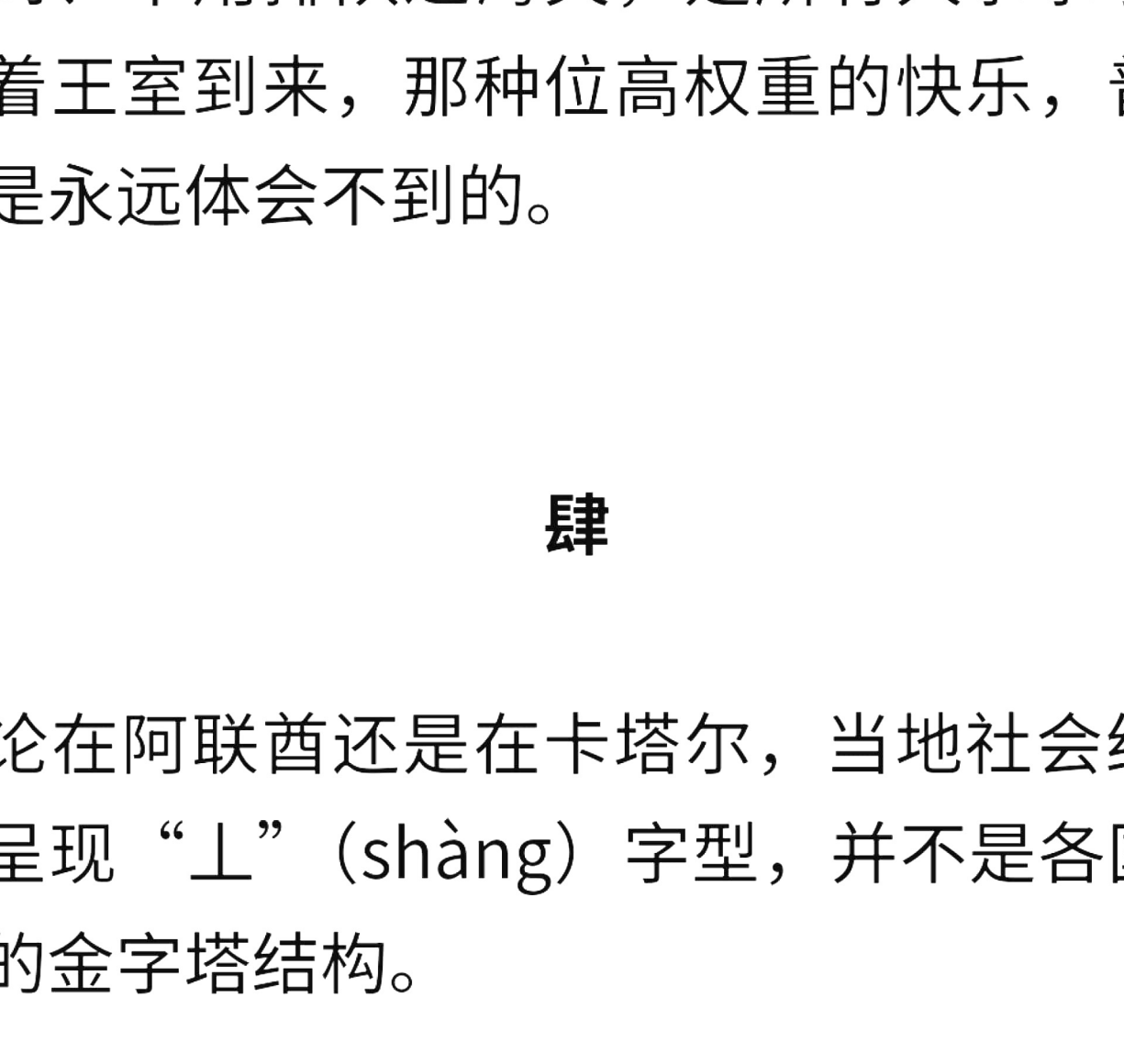
谢赫（Sheikh）这个词属于部族首领专用，其他贵族不能用，有时候他们会简写成H.H，一般的阁下则简写成H.E。

当地华人朋友说，抖音上有一些住在中东地区的中国网红，生了一堆混血娃，每天过着荣华富贵的生活，但是孩子他爸从不出镜，抖音名字如果又是“谢赫”的谐音，一般这种情况下，这个网红是中东土豪部落首领的外室。

中东这些谢赫家，平时日子过得太土豪又没啥事干，跟集邮一样喜欢找全球各地的外室，有东欧的、阿拉伯的、波斯的、中国的，大把大把撒钱给外室，再叫这些外室生一堆娃，过着快乐富有的种马生活。

他们的生活实在过得太好，好得经历过的人实在难以忘记。

当我跟当地华人一起在多哈海边冲完沙，乘车前往机场，准备离开卡塔尔时，贾梦蕾也来现场送我一程，临近机场时，贾梦蕾指着远处一栋白色的现代艺术风格的建筑说，那是卡塔尔王室专用的私家候机室。



就是这栋建筑

我问贾梦蕾，在这里候机有什么不同？

她说，她好多次跟随王室一起出门旅行，每次都是在这候机，这里不用安检、不用担心迟到、不用排队过海关，是所有人恭恭敬敬等着王室到来，那种位高权重的快乐，普通人是永远体会不到的。

肆

无论在阿联酋还是在卡塔尔，当地社会结构都呈现“上”（shàng）字型，并不是各国常见的金字塔结构。

数量较低的本地人以及欧美人构成了上层结构，大量的深色皮肤的劳工，构成了社会基底。

全阿联酋总人口1040万，本地人仅仅190万人，外籍人口占82%；全卡塔尔总人口300万，本地人仅31万，外籍人口占90%。

两国都欢迎在他们那购买资产，但会严格控制其他国民入籍，除非你极其有钱有名，或者是著名医生、大科学这类行业顶尖精英，或者在军队为他们服役20年左右，并且在两国生活了很长时间。

如果在两国购买房产，你会获得类似于永居的好处。比如在迪拜购买200万迪拉姆（400万人民币）以上的房产，可以获得10年黄金签证，享受与迪拜公民同等的，除选举权以外的待遇。

除本地人，欧美人在迪拜也过得超级爽，他们来到迪拜工作，常常能拿到3-5万迪拉姆（6-10万人民币）的月薪，有的公司还报销住宿出行，还另加海外补贴，到了这里还不用交税。

一个普通欧洲人到了迪拜，他的社会地位和收入水平会突然变高，只要来迪拜，他就变成了人上人，因此欧洲人也非常喜欢到迪拜来工作。

一些聪明的华人就在迪拜DOWN TOWN购买房产，再租给这些欧美人，天天收他们的租。

阿拉伯人对各个国家的人泾渭分明，根据每个人来源国家的不同，给予你完全不同的薪水和待遇。

迪拜精准到一家店里的销售，一看是菲律宾人，那一定是快消，一看是阿拉伯人，那一定是高端零售。

一位华人说，这里的整体人种待遇，就是肤色越深，待遇越差；肤色越浅，待遇越好。

迪拜真的非常像一个小地球，大家各自操着各国浓重口音的英语在这里生活，勾勒出现代人类世界的种种差异化。

在迪拜听到的英文，既不是美剧里的那种，也不是中国人课堂上听到的那种，由于世界各国教育水平的参差不齐，每个单词的重音跟我们平时听到的都不一样，即使是很简单的单词，你也需要适应一段时间才能费劲八拉地听懂。

少量的本地人和欧美人，填充了阿联酋和卡塔尔的上层，大量的劳工苦力，填充了两国的底层，而中国人，正在填充这两国的中层与中上层。

我在日本、韩国、法国遇到的中国人，都深深感觉这几个国家在走下坡路，在这些国家越来越不好混，很多人跟我谈起现状，都有回国的打算。

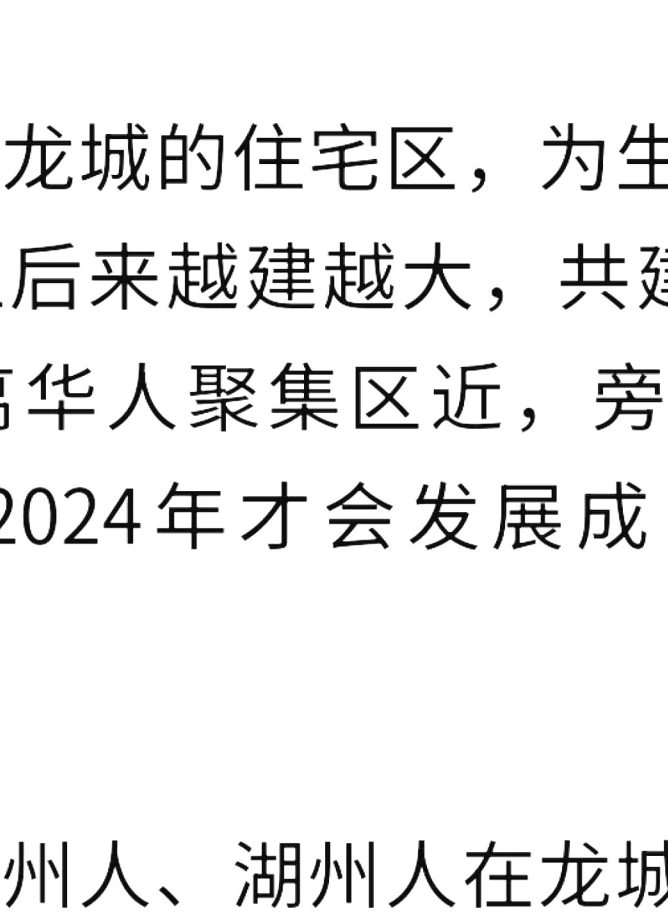
但在阿联酋和卡塔尔遇到的中国人不一样，无论是在当地上班还是创业，对现状都颇为满意，大部分人确实都赚到钱了，也不愿意离开这里。

最早在迪拜赚钱的中国人，是1990年代，以我在新加坡采访过的李阿姨为代表的按摩女，以及温州卖鞋的商人为代表，共同在迪拜老城这一块经营生意。

因为迪拜那时限制35岁以下的女性过来，因此年龄稍大的中国女性，如今走在老城区，还会有些南亚人走过来问How much?

后来按摩女死的死、散的散，小商人则由老城区这些街道，搬离去了国际城。

华人在迪拜主要聚集在国际城，以及国际城里的龙城，龙城是国际城中的一个市场，也是国际城的起源地，是海外最大的中国产品贸易中心之一。

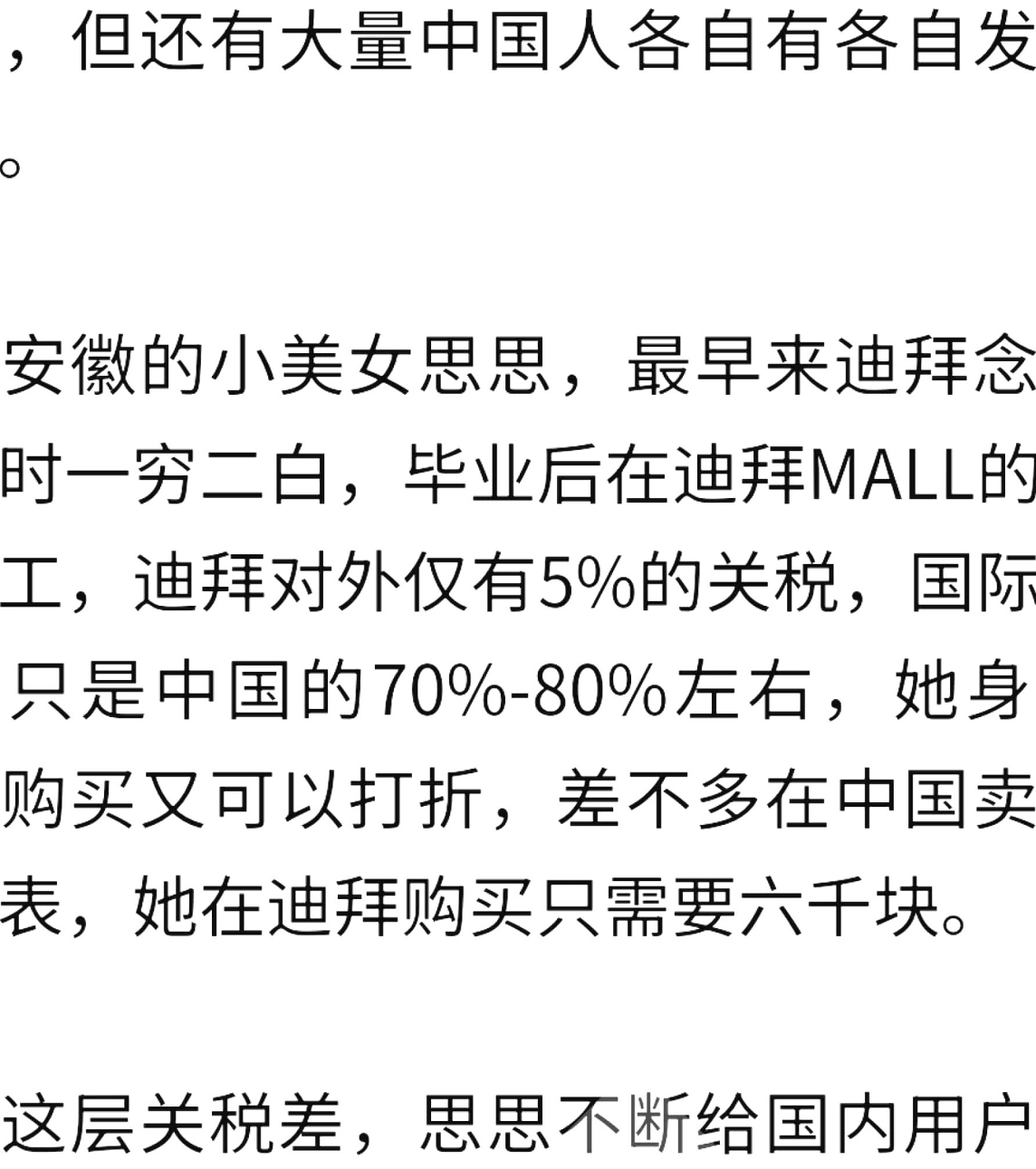


国际城原是龙城的住宅区，为生意人提供生活需求，但后来越建越大，共建起485栋房子，因为离华人聚集区近，旁边的迪拜硅谷，2020-2024年才会发展成电诈中心之一。

温州人、台州人、湖州人在龙城这里，销售五金、建材、汽摩配、服装、小商品、家用电器、通讯电子、家具家居、办公用品、鞋帽箱包、灯具照明等等共22大类数万种商品。

白天大家在龙城工作，晚上回到国际城休息，不知不觉已聚集了大概5万华人。

国际城非常像中国的一个小县城，就连沿街店铺的装修都跟国内一模一样，城里的山图美食，几乎每一个中国人都去吃过，搞得店里的几个菲律宾大姐服务员，都能说一口流利的中国话。



这一顿一共花了424元人民币

龙城和国际城是大部分中国人在迪拜的贸易据点，但还有大量中国人各自有各自发财的门路。

来自安徽的小美女思思，最早来迪拜念书，刚来时一穷二白，毕业后在迪拜MALL的名表店打工，迪拜对外仅有5%的关税，国际名表价格只是中国的70%-80%左右，她身为店员，购买又可以打折，差不多在中国卖一万的名表，她在迪拜购买只需要六千块。

利用这层关税差，思思不断给国内用户代购名表，赚到了人生第一桶金。

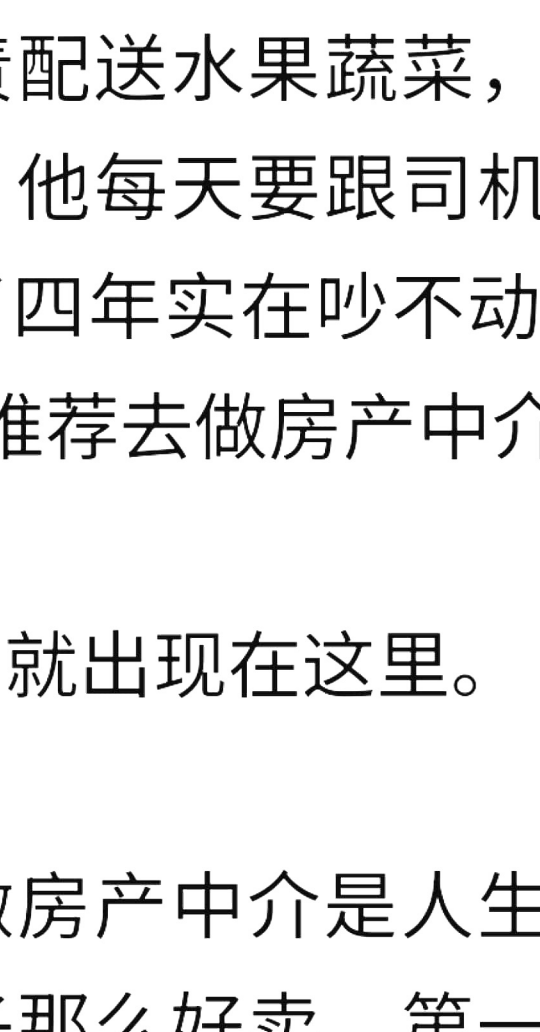
我问她当时名表是怎么带过海关的？她说只需要找到华人群，让回国的华人帮带在手腕上就行，当时华人之间还是高度信任的，直到电诈分子来到迪拜，这种信任基础就不复存在了。

后来海关严抓代购，这条路越来越难，思思便在迪拜和阿布扎比开咖啡店、蛋糕店、奶茶店，生意整体不错，目前正筹划进军利雅得。

她十分看好利雅得的发展，认为利雅得就是下一个迪拜。

但是思思没有触碰迪拜的房地产，错过了大部分华人的另一大红利。

最近五年时间，很多华人在迪拜靠炒房狠狠赚了一笔，王吉伟就是这波红利的受益人之一。



王吉伟是河南新乡辉县人，1988年生，毕业于郑州轻工业大学，因为英语底子好，原本是杭州做外贸。

后从杭州回辉县开面馆，一年后面馆倒闭，又去广州越秀做外贸。2013年10月参加广交会，遇到一位新乡老板，带他来到迪拜做贸易翻译，帮他把中国的生姜、大蒜、橙子卖到迪拜。但这老乡是个奸商，说好给他3000迪拉姆（6000元人民币）月薪，实际每个月才给他2500元人民币。

这老板也倒霉，从俄罗斯发了九个柜子到迪拜，中途被黑手党弄走了，血亏到发不出工资，王吉伟在迪拜4个月领不到薪水，没钱吃饭，从190斤饿瘦到160斤。

2020年10月，5万多华人电诈分子涌入迪拜，这些人在迪拜大量买产、买车、租房、娱乐、按摩、购物，很多中介半年时间都发了大财，他当时回河南做了个手术，半年时间没来迪拜，至少少赚了200万迪拉姆（400万人民币）。

2021年他去沙特开工厂做UV板，因为受不了那边不能喝酒，一年后跑回迪拜做民宿，现在手头有二三十民宿，每套一年有两三万迪拉姆的利润。

中国人像他这样，在迪拜开民宿的很多，都喜欢开在DOWN TOWN区域，好赚欧美租客的钱。

2023年9月，王吉伟又在拉斯海马买了两套房，每套300万迪拉姆（600万人民币），因为拉斯海马要开赌场，将来整个中东爱赌钱的人都会过来，现在他的房子都已经涨到快400万迪拉姆（800万人民币）。

目前王吉伟已扎根迪拜，小孩也在这边上初中，一年学费是7.5万迪拉姆（15万人民币）。

王吉伟就是典型吃迪拜房地产红利发家的中国人，真正从一穷二白，走向千万身家。

所以我真心劝那些胆子大、英文稍好一些，在国内又没啥发展前途的朋友，可以大胆来这边闯一闯，迪拜的红利还没有走完，阿拉伯人对中国人也是尊重一些的。

以前不是这样的，一位华人说，十几年前在迪拜，中国人跟菲律宾人一个等级，中国强大以后，中国人被单独划出一档，在欧美人下面，在其他所有民族的上面。

虽然我也说了不少迪拜的好话，但我也想谈一谈它的缺点。

迪拜普通物价是中国两倍，水电费贵，生活成本高，而且这座城市摊得太大，公共交通又很差，大路边没摩托车道、自行车道，出门办事必须开车，开车到目的地至少半小时，国内出租车司机，一年一般跑8到12万公里，这里的出租车司机，一年能跑24万公里。

迪拜地铁线路很少，总里程仅75公里，只有成都2025年地铁总里程的9.8%。

很多华人来十年也就坐过一次地铁，地铁里全是印巴人和菲律宾人，本地Local、欧美人、华人都较少乘坐。

这里夏天太热，极不适合户外行走，公共交通那么差，迪拜就过于依赖私家车，道路也只想着为私家车服务，这其实是一座对穷人不那么友好的城市。

但想想白袍对我说的那些话，感觉对穷人不友好，也是本地Local限制劳工拖家带口搬过来的策略之一，增加出行成本，可限制劳工阶层，无法用微薄的薪水在城市里四下流动，将其尽可能固定在工作区域。

阿联酋和卡塔尔这些年能发展得这么好，还有一个特殊原因，就是俄乌战争的红利。

俄乌战争爆发后，俄罗斯富人和乌克兰富人都跑到迪拜来置业躲避战争，买套房有了黄金签证，就可以在迪拜长居。

他们国家的平民都在战场生死相见，富人却一起跑到迪拜来享受生活。

同时也因为西方制裁俄罗斯，不能找俄罗斯买资源，就转头给了阿联酋和卡塔尔更多石油天然气订单。

这才使得两国的房价上涨，工资水平放在全球都是一线还能不扣税。

这边稍高级一点的非本地人白领，比如教师、设计师、工程师、律师等，5年工作经验都是1万迪拉姆（2万人民币）起步。

有10年工作经验月薪一般不低于2万迪拉姆（4万人民币），做到项目经理一般3.5万迪拉姆（7万人民币），欧美人则4万迪拉姆起步（8万人民币），房地产公司总监一般都是由欧美人担任，月薪7-8万迪拉姆（14-16万人民币），还不算其它福利。

阿拉伯人还是更习惯相信欧美人，他们自己本身也大都接受英式教育，所以请工程师、顾问公司、设计师都是找欧美人。

中国人在这边白领阶层的收入，跟马亚西亚华人差不多，大部分是1-3万迪拉姆为主（2-6万人民币），少部分能超3万迪拉姆。我在阿布扎比一家王室建筑公司吃斋饭时，旁边坐着的都是马来西亚华人，个个都50-60岁的建筑行业精英，一问收入，都是5-6万迪拉姆每月（10-12万人民币）。

在阿布扎比吃斋饭，这个斋饭不是素食，指斋月时到夜晚吃的饭

而且这边的白领，工作时间一般八小时，有双休，每年还有带薪年假。

这边的华人说，本地人有钱大方，而来打工的其他阿拉伯人就各有各的特点，叙利亚人喜欢一点一点，不断踩别人底线，以获取更多利益；埃及人租二手房的很多，他们则很喜欢占小便宜和偷奸耍滑，总是拿着一点好处不断拿捏别人，跟他们打交道十分讨厌。

我说这都是两国太穷困的原因，他们生存资源太少，所以才会特别钻营取巧。

人是环境的产物，中国人因为生存空间越来越大，才会觉得叙利亚和埃及人钻营，如果我们活不下去，我们也难免会这样。

我在离开阿联酋时，问白袍们对中国现在是什么印象？

阿布扎比白袍所说的内容，跟我去年在莫斯科听到的差不多。

他们说，以前对中国的印象，就是“cheap and copy”，中国以前就是抄袭工厂，东西便宜质量差，以前同一样产品，中国模仿欧洲货，但产品质量差许多，欧洲卖1000，中国卖100，他们还是愿意买欧洲的东西。

但现在中国进步了许多，比如中国的电动车（他原话），质量高、配置高，整体比欧洲的更先进，中国产品也越来越多样，他们现在也愿意选中国人生产的产品了。

根据我在世界各国游历所见所闻，中国汽车的进步，极大地带动了整个中国产品的良好印象，汽车行业真的很有让人信服的特质。

就算在卡塔尔这种小国，我也能到处看到奇瑞生产的捷途T2这款车，捷途T2是卡塔尔全国汽车销冠，2024年卖了7000多辆，2025年预计销售1-1.1万辆，每月全球能销售1.3万辆。

泰国人喜欢比亚迪、俄罗斯人喜欢理想、卡塔尔人喜欢奇瑞，我每去一个国家，都能看到中国产品正在缓慢渗透到全世界。

伍

2025年春节我去新加坡调研时，采访到了曾在迪拜生活过的李阿姨，之后出于好奇，两个月后我就来到了阿联酋和卡塔尔，看一看这两个国家是不是想象中的样子。

结果却意外地感到惊喜。

迪拜、阿布扎比、多哈三座城市，其实还包括在后面追赶的利雅得，都是通过卖石油天然气发家，然后寻找自己新发展路径。

当中又以迪拜走得最快、走得最好，成为阿拉伯土豪们学习的榜样。

迪拜在完成大基建后，替代沙迦成为通往非洲、南亚、欧洲、东南亚的贸易交汇点，刚好周边这些国家，可以提供无穷无尽的廉价劳动力，加上世界各国富有人群的涌入，迪拜构成了“穷人来、富人也来”的特殊局面，目前依然发展得很不错。

大部分在这工作生活的中国人，对这三座城市都有比较正向的反馈，因为大部分中国人在这都赚到了钱，也对这里的生活条件感到满意，这是我最近几年在世界各国游走时，十分少见的现象。

移民到新加坡的华人也比较满意，但在迪拜、阿布扎比、多哈工作的华人，似乎满意度更高一些，对未来的信心也更足。

所以我会不断鼓励大家，在国内各行各业大局已定的情况下，可以到中东富裕城市去找找机会，毕竟那里还有不少发财的可能。

随着中国生产力越来越强大，中国人也应该勇敢走出去，去占领这些城市的中产和中高产阶层，毕竟本地人、欧美人、南亚非洲劳工之间有巨大的生存空间，而且中国人将来，肯定还会逐步夺取欧洲人的工作机会。

勇敢地走向西亚，去这些地区工作生活，不敢说前程远大，但确实比国内有更多可能。