

城市选择的重要性

大家好，我是让学习变的更快乐的张雪峰老师。欢迎大家跟我一起来了解，新高考报志愿的一个相关的方法，那我们今天给大家讲的是，我个人觉得非常非常非常重要的东西。因为在报志愿的时候呢，有很多同学和家长问我，张老师，我想问一下是是学校更重要？还是专业更重要？

我一般听到种问题的时候，我都会说同学学校也不重要，专业也不重要，什么最重要？城市最重要。大家对城市的选择一定要慎重慎重再慎重。为什么咱们后面给大家讲，那我们今天节课呢，给大家主要讲两个方面的内容：**一是选择城市的标准**，就是什么样的城市算是一个所谓的比较好的城市。**二是我个人对咱们中国城市的等级划分。**

因为大家都知道，我在今年年初的时候，涉及到了搬家的风波，我是从北京搬到了苏州，很多人问我为什么？咱们一会会有时间的话给大家都聊一聊方面的事情。

那么首先选择城市为什么很重要？因为你上大学除了学知识以外的话，**其实最重要的一个工作叫做长见识**。那你长见识是在什么城市长见识，这一点就非常的重要。就说我自己，当年我是在黑龙江省齐齐哈尔市下边的小县城，然后呢，我的见识就是这个县城。我们小县城当时也没有电影院，其他也什么都没有。

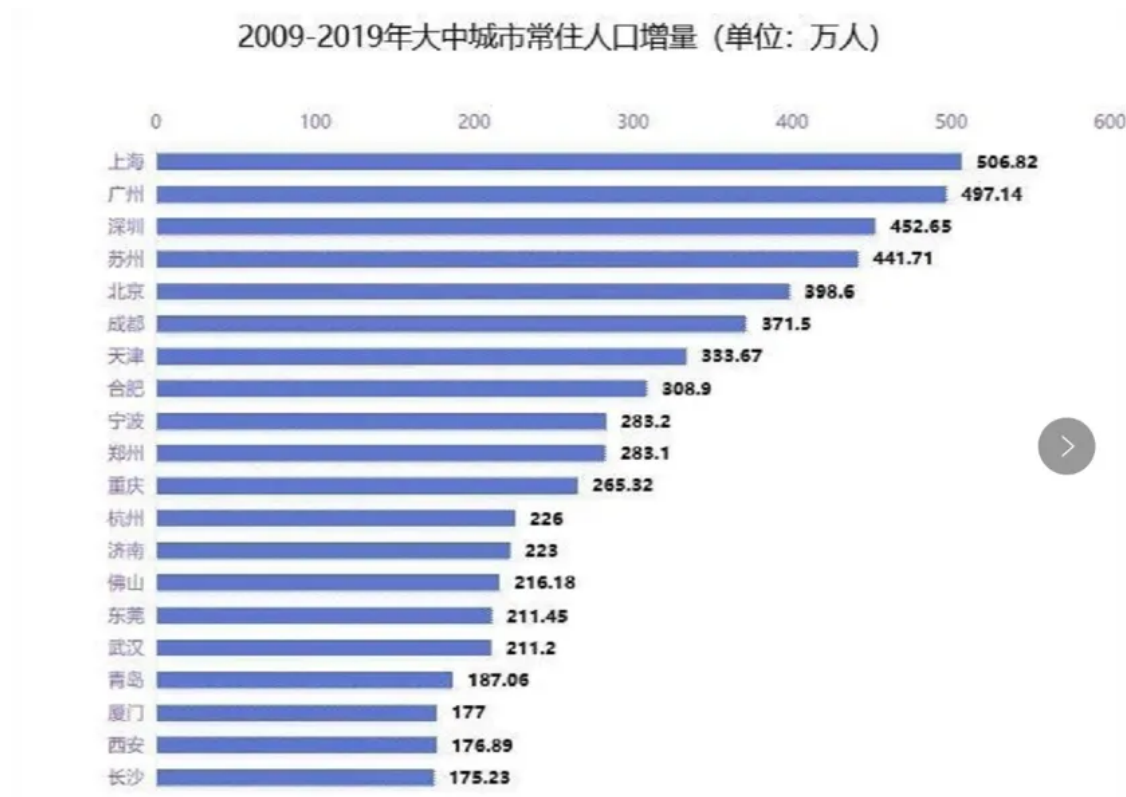
后来呢，我就去了齐齐哈尔，我记得我小时候每一次去齐齐哈尔，我都觉得是一个非常非常重要的事情。我怀着内心无比激动的心情，今天我要去市里啦！你知道吧就这种感觉。我在上大学之前，我去过最大的城市，就是当地的地级市——齐齐哈尔。

后来上了大学去了哈尔滨、去了郑州，也路过北京，后来在北京生活，后来呢在苏州生活，后来，全国各地，几乎所有的城市我几乎也都去了一遍。那么，我越来越觉得**城市的发展真的对于人的影响是非常重要的**。我曾经看过一本书，书中有这样一句话，我认为写得非常的有道理：我们人呢，就好比一颗种子，孩子们也是，好比一颗种子。这个种子可能有的，所谓的好像聪明一点，就是种子不一样。但是你要知道**孕育种子的土壤更重要**。可能这个种子不是那么特别优良的种子，但是它在肥沃的土壤里面，仍然可以成长为一颗好苗。

但是再优良的种子，你放在贫瘠的土壤里面，它该烧死还是得烧死。所以土壤真的非常的重要。那么什么是土壤？我个人觉得在个人发展上，城市就是我们个人这颗种子所发展的土壤。所以城市的选择真的很重要很重要很重要。涉及到我们未来择业的职业发展，也涉及到未来我们生活的生活质量，所以大家在选择城市环节上一定要慎重慎重再慎重。

那么选择城市的标准呢？我个人觉得要看以下几点。**第一点，看人口是否增长**。如果这个城市的人是越来越少的，大家觉得城市还有什么意义呢？举个例当老师，我正在考师范大学，我到那块儿是当老师，这个城市的人越来越少，都没孩子了你给谁当老师？当医生，这个城市的人越来越少，给谁看病呢？

所以人越多就意味着机会越多，意味着希望就越大。大家在选择的时候，一定要看一下这个城市的人口是否是增长的。比如说，大家看一下，是我们给大家找的一些相关的数据。



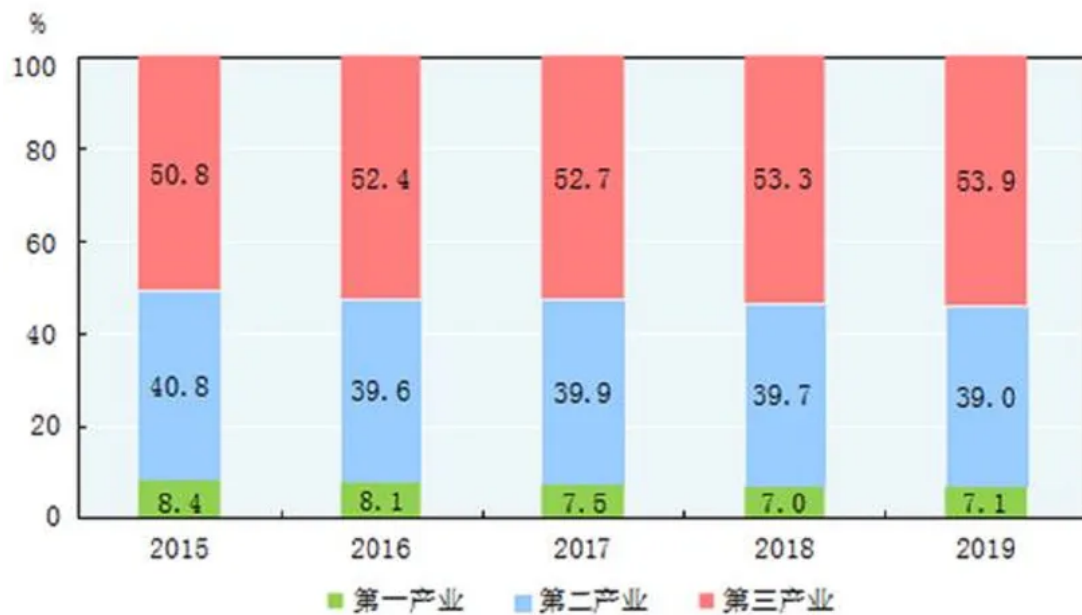
加载中...

2009 年到 2019 年咱们中国大中城市常住的人口增量，大家会发现排在前几位：上海，广州，深圳、苏州。这里面就有我自己目前所在的城市：苏州。大家会看到中间：天津、成都、合肥、宁波，那么这个都是城市人口的增量。

加载中...

这是我们另外的一个相关的数据：常住流动人口的数量，什么叫流动人口？就是我在那住，但是我可能没有那的一个户口。流动人口相关的数量，大家发现排在前面的还是刚才我们说的那些城市。

第二点，一定要关注下这个城市的三产比例。那什么叫三产呢？我们把所有的行业分成三个产业，叫一产二产和三产。一产叫农业，二产叫工业，三产叫做服务业。所有的国家，包括所有的大中型城市，都是要从一产走向二产，从二产走向三产的。在我们新中国成立之前，咱们中国主要的产业农业，我们先把肚子给吃饱。然后慢慢的，我们要进行工业化进程，到了现在我们要发展服务业。会发现我们整个国家的趋向都是这样一个趋势。

图 2 2015-2019 年三次产业增加值占国内生产总值比重^[6]

加载中...

大家现在看到的张图是 2015 年到 2019 年，我们国家三产在整个 GDP 的比重，你会发现是越来越大的。在 2015 年的时候，我们三产是首次突破了 50%，一产是 8.4%，二产是 40.8%，三产是 50.8%。慢慢往后，会发现**三产的比重是越来越高。一个城市的三产，如果比重占得比较高的话，那么代表着城市人口就比较兴旺，他将来的发展也会相对比较好。**

我给大家举一个例子，比如北京。你会发现北京前两年，正在把北京相关的一些工业企业全部搬出北京，比如像首钢集团，这种所谓的大类型的工业企业，全部都疏离出北京，那么北京主要作为一个中心，慢慢三产比例要提高一些。包括像咱们一些其他城市，就不给大家举例子了。

你会发现有些城市都是以工业起家，但是慢慢要把工业给剥离出自己的城市产业中去。所以大家要选择城市的话，那你可以看一下这个城市的三产比重高不高。

第三点，大家可以看一下这个城市相关的 GDP。 GDP 可以从侧面反映出来这个城市是否发达。

2020年前8月部分城市一般预算收入					
排序	城市	2020年1-8月/亿元	2019年1-8月/亿元	增量/亿元	同比增速/%
1	上海	5079.0	5600.2	-521.2	-9.3
2	北京	3638.6	4051.9	-413.3	-10.2
3	深圳	2664.8	2767.8	-103.0	-3.7
4	杭州	1659.2	1604.2	55.0	3.4
5	苏州	1609.5	1573.9	35.6	2.3
6	重庆	1392.2	1489.4	-97.2	-6.5
7	天津	1267.7	1502.1	-234.4	-15.6
8	南京	1151.7	1128.4	23.3	2.1
9	宁波	1130.0	1118.7	11.3	1.0
10	成都	967.7	1000.6	-32.9	-3.3
11	青岛	834.1	854.6	-20.5	-2.4
12	无锡	709.1	705.7	3.5	0.5
13	厦门	567.8	582.3	-14.5	-2.5
14	合肥	535.7	556.2	-20.5	-3.7
15	佛山	463.7	474.3	-10.6	-2.2
16	温州	451.5	435.3	16.2	3.7
17	南通	447.0	442.1	4.9	1.1
18	昆明	427.7	432.0	-4.3	-1.0
19	常州	420.5	404.8	15.7	3.9
20	绍兴	382.4	374.8	7.6	2.0

加载中...

这是咱们 2020 年前八个月部分城市一个预计的收入，大家都知道 2020 年前八个月，我们当时有一些城市还有一些疫情。我记得当时前几个月，几乎全国所有的城市都几乎停滞，后来到了 4、5 月份的时候，我们慢慢控制住疫情，我们才开始复工复产。

前八个月大家注意看，第五列是它的增量，有的城市因为疫情受到了影响，八个月的时候 GDP 还没有摆正。但是大家发现了吗，有的城市已经明显 GDP 摆正了：杭州、苏州、南京、宁波、无锡、温州、南通。

第四点，大家可以看下这些城市的上市公司的数量。什么叫做上市公司呢？如果各位家长买过股票的话就应该知道，像上交所，深交所有很多的上市公司。如果说这个城市上市公司数量比较多，那说明这个城市的发展就很快。而且因为上市公司，他雇佣的员工、整个员工的相对收入，都会相对比较高一些。

加载中...

大家可以看一下各个城市上市公司数量有多少家。根据 2019 年 5 月份，在天天排行网上公布的数据，大家会发现每一个城市的上市公司数量。北京市 393 家，像北京上海深圳咱们就不说了。咱们关注一下后边，杭州 148 家，苏州是 104 家。苏州应该是比现在还要多一些，因为在 2021 年 1-2 月份苏州又多了八家上市公司，是非常厉害的。

包括后面看成都、南京、无锡、宁波、其他城市，包括像长沙等等，会发现上市公司的数量基本上代表着城市相应的 GDP，包括城市的活力。所以大家在选择城市也可以看一下他相关的上市公司的数量。

第五点，大家可以看一下这个城市有没有产业的聚集群。比如说杭州，非常著名的电商产业的聚集群，中国基本上做电商的全都聚集在杭州。因为我去年也做过直播带货，他们就跟我说为什么要把公司搬到杭州去。只有杭州才会找到半夜三点多还不睡觉、还愿意工作的年轻人，因为他们基本上全都是干电商了。

你在杭州，包括像阿里巴巴周围那些酒店，在一层大厅里边，你会发现基本上都是一些商家拿了一些货品找一些 MCN 的公司来给他们看，看货有多好，将来咱们带货的时候的话怎么样，都在谈这样的事情。所以杭州绝对是中国的电商之城。

那么到了长沙，一定是咱们中国的娱乐之城。湖南卫视还有像机械制造业，在长沙整个他也是产业集群比较集中的地方。所以大家选择城市的时候，也要考虑一下一点。

第二，我给大家简单说一下我个人对中国城市等级的划分。

因为在选择城市的时候，经常在网上有一些争议，每年在高考报志愿的时候，就会蹦出来一大帮人说，你一定要去北京，一定要去上海，一定要站在产业的最高端。有的人问我对这样的说法的看法是什么样？我想说的是，这帮大佬说这样的问题是没有问题的。因为这帮大佬本身在去的时候他就要成为大佬，这是一种大佬思维。

但是各位考生各位家长，咱们的孩子真的一定要成为大佬吗？咱们一定成为二马吗？咱们一定要成为刘强东吗？我觉得不一定吧。那你要想明白，你要通过高考去实现怎样的人生跨越？你将来要成为怎样的一个人？你是想成为你们班本科毕业混的最牛的那个人？你们本科毕业十年聚会的时候大家都以你为中心，都说大哥你好厉害，你混的好好啊，还是说，我只要能过好我的小日子就行了。

每个人的想法不一样，你不要被别人所左右，别人说的东西都是对的，这不一定。我个人把中国的一些城市，给他划分了这样的一些等级。**首先，第一个等级叫超一线城市。**北京、上海、广州、深圳，这样的城市我对他们的评价是有生活品味完全没有生活质量。

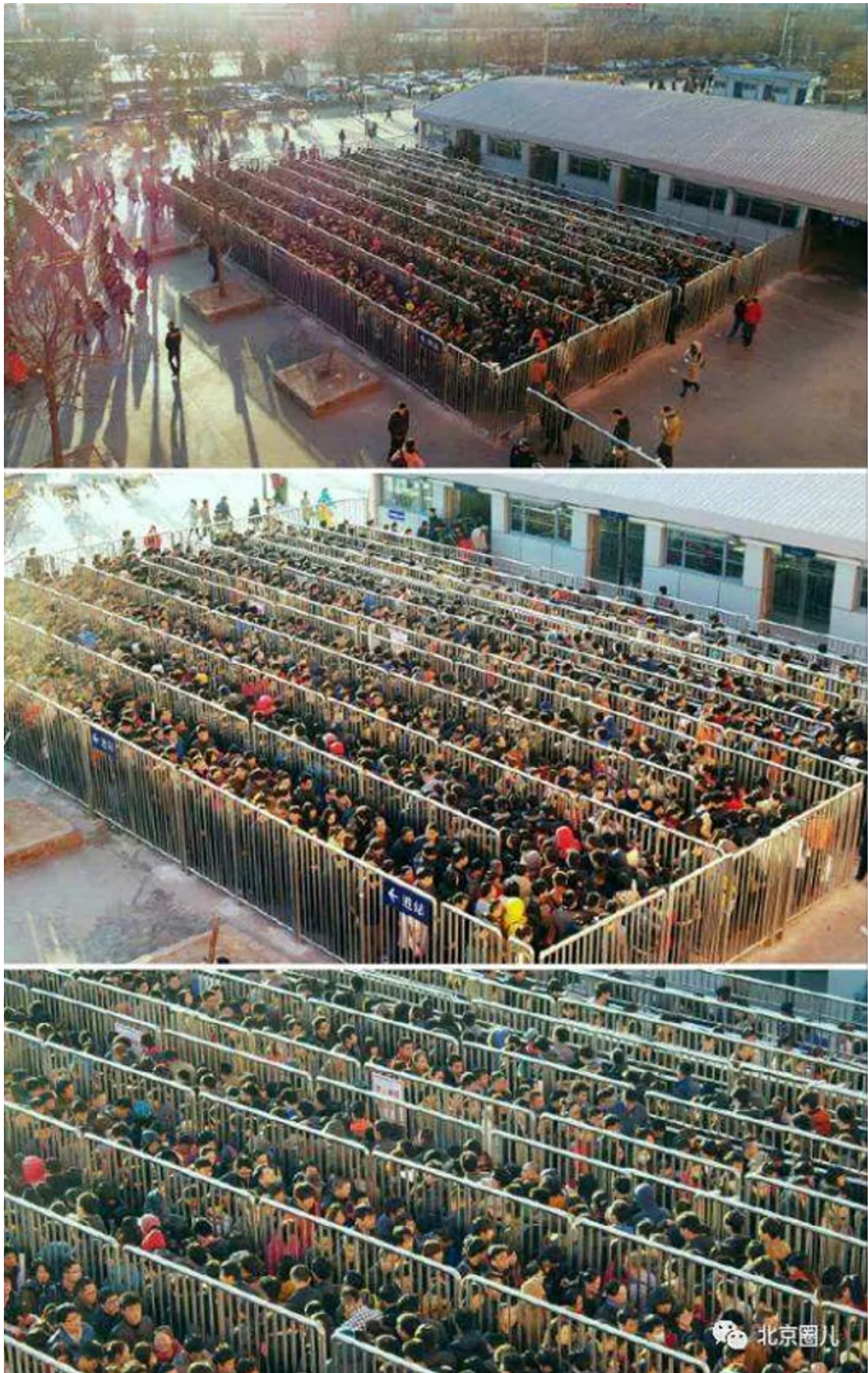
其实，在我刚开始从北京搬到苏州的时候。网上就有很多人分析我为要从北京搬到苏州，那段时间我也很开心，不是因为我在上热搜。我没事的时候，特别喜欢干的事就是在网上吃我自己的瓜。你会发现那帮人，他写我，他比我都了解我。他们写，张雪峰黯然离开北京，张雪峰混了么多年没有北京户口，北京连张雪峰都留不住，剩下的咸鱼还在北京混什么呀？

我看到这些，首先我谢谢各路媒体对我的关心，但你们写的其实都不太对。学区房你说哥买不起吗？北京户口这个问题，你说我真的一点解决的办法没有吗？不是的，其实我觉得最重要的是北京的生活质量，我是有点受不了。大家如果去过北京，都应该知道北京真的太堵了。你要从一个地方到另外一个地方去，这个中间时间成本真的太大了。

平时我是住在海淀的，因为北京海淀是高教资源，就是高等学校教育资源就聚中在海淀。在北京做教育的基本上都在海淀，但北京我有很多朋友是住在朝阳的。有时候我们去踢个球，动不动就约朝阳公园去踢球。我一个在海淀住的人，约到朝阳公园去踢球。你知道意味着什么吗？我从我住的地方到朝阳公园，开车最起码一个半小时，前提是不怎么堵车，一个半小时我踢一场球，来回开车三小时。

在北京，一个人住在海淀，一个人住在燕郊，两个人说中午的时候，咱们约一起吃顿饭。这两个人真的绝对是真爱，因为距离太远了。在北京，你会发现很多年轻人他的通勤时间。他刚开始工作的时候，他可能住在燕郊，可能住在昌平，可能住在回龙观，可能住在大兴。然后他上班的地点，可能在海淀，可能在朝阳，中间路上的时间成本真的太大了。

但是这个城市确实很有生活品位，一个人他要在北京没开过演唱会，他敢叫歌星吗？大多数的综艺节目都是在北京录制的，北京确实是文化中心。去了以后的话你会觉得这样的城市很有品味，但生活质量真的不是很高。其实我因为北京的生活质量实在是受不了了。我在北京待的时间太长了，实在受不了北京的生活质量。



加载中...

这个图应该是北京的西直门那边，早上上班就是这样。大家如果有兴趣的话，你们在早晨六点的时候，到北京的天通苑，天

通苑北，一个小区修地铁站修了三站，你能想象吗？天通苑北、天通苑南、天通苑。在北京，是早高峰晚高峰，坐地铁你不用挤，你会被挤上去的。

北京堵车很正常，非常正常。尤其是大家有兴趣的话，你一到节假日的时候，尤其是放三天小长假，或者是十一长假的时候。我印象最深的就是去年的十一，当时我还在北京，我家住在西北五环外，我要到东南五环的一个汽车 4s 店去做一场商业活动。商业活动是下午四点，我下午一点就开始出门，然后四点的时候才到。商业活动是五点结束，五点结束以后我还要打车，然后再回家。我为了一个小时的商业活动，我在路上花了六个小时。因为这就是北京的堵车。你没有在北京堵过车，你千万不要说你堵过车。

第二档，我个人最希望大家去的，也是我最喜欢给孩子们报志愿的时候，给大家填写的一些城市，**叫做新一线城市**，这种城市既有生活品味又有生活质量。

这样的城市主要有四种来构成，**第一种发展潜力很大的直辖市**：天津和重庆，尤其这里边我更推荐重庆。我每次去重庆都特别的开心，重庆的房价真的好便宜，生活幸福指数很高。**第二种叫区域中心城市**。整个西北地区的人，甘肃、宁夏、新疆，那边的朋友更喜欢去西安，因为离北京有点远，离上海也有点远。那西南地区的中心是成都，这两个城市我也都非常喜欢，

第三种叫副省会级城市。大连、青岛、厦门、苏州，这些城市都是副省会级城市。学校资源也很丰富，而且城市生活幸福指数也很高，但我最喜欢的就是苏州。

第四种叫经济发达地区的省会城市。像杭州、南京，这种城市我反正就特别喜欢。我每次去这些城市的时候我都觉得很幸福，有生活品味，又生活质量。

第三档，我个人觉得大家能去省会去省会，如果不能去省会去一些经济发达地区的非省会城市。省会有着省其他城市不可比拟的就业资源，和相关的教育资源、医疗资源。举个例子，一个省份，不出特别大意外的话，最好的医院一定在省会，一个省最好的高中一定是在省会，省会有省政府，省会有省电视台。省会他有的不可比拟的教育资源、就业资源、医疗资源，或者是经济发达地区的非省会省市。比如刚才我给大家说的无锡、南通、宁波，这种城市我们以后有机会再给大家说。

第四档就是普通的非省会城市。第五档，我个人觉得大家在报考的时候最不应该去的，就是交通不发达的那些地方。一个城市又不是省会，交通也不发达，甚至不通高铁。我个人觉得你在报志愿的时候，如果这个城市不通高铁的话，这个城市你基本上就不要去了。不通高铁的城市发展也不会特别的好，学校也不会特别的好。我就不具体举例子了，大家有兴趣的话，翻志愿填报书自己好好看一看吧。所以大家在报志愿的时候，城市真的很重要。

我再次强调一下，我最推荐的新一线城市，回头你可以根据你的分数，近两年大概能上什么样的学校，你可以把这些城市里面的，咱们孩子模拟考、月考、包括这次高考，大概这些城市里面能上的学校找一下感受一下。我建议大家如果有时间的话，有机会的话，提前去逛一逛，去感受一下。你会感觉不一样的，关于城市我就给大家介绍到这里，希望大家报志愿都能够成功。

浏览器扩展 Circle 阅读模式排版，版权归 www.zhihu.com 所有